



IMÓVEL \_\_\_\_\_ DATA \_\_\_\_\_ FLS. N. \_\_\_\_\_ MATRÍCULAN. \_\_\_\_\_  
 Data nº 06, Quadra nº 62, Vila Esperança 3a. Parte:-- 15.06.89 01 38.101

**REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.º OFÍCIO DE MARINGÁ** **Álvaro Ribeiro Planas**

Rua Neo Alves Martins, 2851 - 1º andar  
 Waldemiro Planas  
 Titular

DECR. JUD. No 313 DE 15-12-88  
 PUBL. D. J. EM 21-2-89

**LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL**

Data de terras sob nº 06 (seis), da quadra nº 62 (sessenta e dois), com a área de 257,56 metros quadrados, situada na Vila Esperança 3a. Parte, desta cidade, dentro das seguintes divisas metragens e confrontações. "DIVI-DE-SE:- 1a) 13,70 metros de frente para Viela 14.2a) 13,70 metros nos fundos, onde confina com a data nº 15. (3a) 18,80 metros de uma lado esquerdo, com a data nº 05. 4a) 18,80 metros de outro lado direito, com a data nº 07".  
**PROPRIETARIA:-COMPANHIA DE COLONIZAÇÃO E DESENVOLVIMENTO RURAL - CODAL, com sede na Capital de São Paulo, à AV. Ipiranga, 795, 5ª andar, conjunto 501, inscrita no CFC/MEF sob nº 60.445.689/0001-04. Registro Anterior Transcrições nºs. 15650 e 15651, livro 3-p de 21.02.73, deste Registro de Imóveis. O Titular:- *Carvalho ass.***

**Transmitente:- COMPANHIA DE COLONIZAÇÃO E DESENVOLVIMENTO RURAL - CODAL, já qualificada, isenta da CND do IAPAS em virtude de não fazer parte de seus ativos permanentes. Adquirente:- HILÁRIO REAMI, brasileiro, casado pelo regime de comunhão de bens com Maria Aparecida Fiorini Reami, motorista, residente e domiciliado - nesta cidade - CI Rg nº 314.194-SSP/PR, e inscrito no CPF sob nº 011.911.879-34. Arrendatário:- ARNALDO GERALDO GIUSTI, e sua mulher ANTONIA RODRIGUES GIUSTI. Título:- VENDA E COMPRA. Pública do Cartório Raviaro do mun. de Flórida, comarca de Astorga-PR, de 15.05.89 do livro 34-N as fls. 147. Valor:- Cr\$-8.000,00, sem condições. Dou fé. Matrícula nº 15 de junho del.989. Custas:- VRC-0,9. O Titular:- *Carvalho ass.***

**Transmitentes:- HILÁRIO REAMI, já qualificado no registro nº.01 acima e sua mulher MARIA APARECIDA FIORINI REAMI brasileira, do lar, CI.RG.nº.4.061.720-5-Pr e dependente do CPF.nº.011.911.879-34, residentes nesta cidade. Adquirente:- FRANCISCA SILVA, brasileira, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, com Esveraldo Jorge da Silva, do lar, residente e domiciliada nesta cidade, CI.RG.nº.19.520.914-SP e CPF.nº.104.914.918-16. Título:- COM-PRA E VENDA - Pública do Tabelionato de Flórida-Pr., de 05.03.91, livro 35-N, fls.106. Valor:-Cr\$.1.400.000,00. Sem condições. Dou fé. Maringá, 05 de abril de 1.991. Custas:- 550 VRC. O Titular:- *Carvalho ass.***

**1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS MARINGÁ - PARANÁ**

Cópia fornecida a pedido do Oficial de Justiça, sem efeito para outros fins.  
 Maringá, 31 de agosto de 2017.

O IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE CÓPIA/CERTIDÃO PERTENCE AO 3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARINGÁ-PR

