



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 81620224650738

Nome original: assTemp3186100776950216536.pdf

Data: 19/05/2022 08:40:39

Remetente:

Mariana Belo Rodrigues

Campo Mourão - 2º Serviço de Registro de Imóveis

Tribunal de Justiça do Paraná

Assinado por:

Não foi possível recuperar a assinatura


Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para anexar ao Processo 5001148-11.2012.4.04.7010/PR.

Assunto: Prezados, conforme solicitado no item 5 do Ofício nº 700012187589, segue anexo m
atrícula nº 36.758 atualizada, bem como discriminação acerca dos valores necessá
rios para que seja procedido o cancelamento. Atenciosamente, Jéssica Ramos de Ol
iveira

LIVRO N.º 2 – REGISTRO GERAL
2.º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPO MOURÃO-PARANÁ

FICHA 01


OFICIAL

Denise Kravchychyn

Matrícula – 36.758

12 de setembro de 2014. Protocolo nº 168.575 do livro 1-L

IMÓVEL:- Chácara de terras nº 4-D, subdivisão da Chácara nº 04, da Quadra “Q”, do Jardim Tropical II Parte, na cidade e Comarca de Campo Mourão, com a área total de 335,00m²., com os seguintes Limites e Confrontações: DE FRENTE: Confronta com o alinhamento predial da Rua Cristo Rei, numa extensão de 10,00 metros; LADO ESQUERDO: Confronta com a Chácara nº 04-E, numa extensão de 33,50 metros; LADO DIREITO: Confronta com a Chácara nº 03, numa extensão de 33,50 metros; DE FUNDO: Confronta com a Chácara nº 04-A, numa extensão de 10,00 metros. Responsável Técnico – Ney Aparecido Camargo – Arquiteto - CAU A- 9611-3. PROPRIETÁRIO:- **JOSÉ BRAGA**, brasileiro, comerciante, nascido aos 19/01/1962 em Ataleia-MG; filho de Alzira Tome Braga, CI. 3.914.359-3-Pr; CPF. 433.893.509-00, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com Ana Maria de Oliveira Braga, (brasileira, professora, CI. 3.636.896-9-Pr; CPF. 883.503.049-87), em 18/09/2003, CC. 008220, fls. 030, livro B-040, do Registro Civil desta cidade, residente nesta cidade, Regº Antº R-2-21.358 do livro 2-RG deste Ofício. Campo Mourão, 16 de setembro de 2014. Dou fé. *Denise Kravchychyn*

R.-1/M-36.758

Prenotação nº 182.735 de 26/03/2019

PENHORA

Em cumprimento ao mandado nº 700006215225, expedido em 31/01/2019, subscrito pelo M.M. Juiz de Direito da 2ª Vara Federal de Campo Mourão/PR, acompanhado do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação realizado aos 26/03/2019, extraído da Ação de Execução Fiscal, autos nº **5001148-11.2012.4.04.7010**, movida pela **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL**, em face de **ANA MARIA BRAGA DE OLIVEIRA**, CPF: **607.801.697-00**, procede-se o presente registro para constar que foi procedida a **PENHORA** da totalidade do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **JOSÉ BRAGA**, CPF: 433.893.509-00 e **ANA MARIA DE OLIVEIRA BRAGA**, CPF: 607.801.697-00, tendo sido nomeado como depositário fiel o Sr. **JOSÉ BRAGA**, CPF nº 433.893.509-00. Valor da Avaliação do Imóvel: R\$ 60.000,00. Valor da ação: R\$ 28.498,42 atualizado até 01/2019. A cobrança dos emolumentos e o pagamento do FUNREJUS serão efetuados de acordo com o artigo 555, § 1º e § 2º do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Foro Extrajudicial - Provimento n.º 249/2013, informado ao D.D. Juízo por meio de Ofício. Foi consultada a CNIB por esta Serventia, sendo gerado os seguintes códigos hash: 7f59.787d.f94a.ba55.0c4d.ba61.9997.a26a.82af.8c84 e 2abc.4290.dcf1.0ee6.4097.d0e0.a739.f911.cede.6643. Campo Mourão - PR, 27 de março de 2019. Dou fé. *Margareth Mitiko Hosoda*

Margareth Mitiko Hosoda
Escrivente
Portaria: 013/17

Pedido nº 3028

CERTIFICO e dou fé que a presente certidão, composta de 1 página, foi extraída em inteiro teor da matrícula nº 36.758 - Lº 2 - REGISTRO GERAL, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e que se refere à situação jurídica do imóvel até o último dia útil anterior a presente data. CERTIFICO, FINALMENTE, que por ser requerida por Órgão Público está isenta de emolumento e afixação de selo. . Campo Mourão, Estado do Paraná, 13 de maio de 2022 as 17:40:58.

ASSINADA DIGITALMENTE