



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
CENTRAL DE MANDADOS - MARINGÁ

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5003470-15.2018.4.04.7003/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: AUTO TECNICA DIESEL LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL EM RECUPERACAO JUDICIAL (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

LAUDO

Nesta data, após pesquisas, **REAVALIEI** o imóvel abaixo descrito,

Matrícula	964 - 1º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá - PR
Descrição	Data nº 06, da quadra nº 113, situada na zona 07, neste município de Maringá-Pr, dentro das divisas, metragens e confrontações constantes na matrícula acima referida.
Área	500,00 m ²

Após a vistoria, apresento as seguintes constatações:

OCUPANTE	A empresa de materiais de construção Revest Materiais de Construção e Acabamentos - representante legal Pedro Trovão. Ocupação a título de cessão - conforme informou o gerente, Sr. Sr. André Augusto Ferreira, sem qualquer ônus.
CARACTERÍSTICAS	Terreno vazio, utilizado como estacionamento da empresa Revest - conforme fotos já anexadas no momento da vistoria da penhora - mesma situação atual.
ENDEREÇO	Rua São João, 686, zona 07, Maringá/PR

CRITÉRIOS E CONCLUSÕES DA REAVALIAÇÃO
Para apurar o valor de mercado do bem em questão, além da vistoria, foi realizada pesquisa junto a imobiliárias e/ou corretores de imóveis desta cidade. Assim, REAVALIO o bem acima em R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais).

(datado e assinado eletronicamente)

Documento eletrônico assinado por **NEWTON CESAR FELTRIM AQUOTTI, Oficial de Justiça Avaliador Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700012607213v1** e do código CRC **0f6d59ec**. Informações adicionais da assinatura: Signatário (a): NEWTON CESAR FELTRIM AQUOTTI Data e Hora: 27/7/2022, às 16:49:13

5003470-15.2018.4.04.7003

700012607213 .V1 NEW68© NEW68