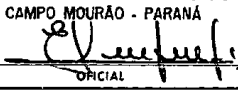




Rua Laurindo Borges nº 1517 - CEP: 87.303-240  
FONE: (44) 3525-6722  
www.tricm.com.br

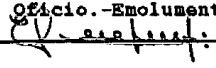
|                                |                                                                                                                                                                                           |                                    |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| MATRÍCULA N.º<br><u>31.531</u> | LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL<br>1.º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS<br>CAMPO MOURÃO - PARANÁ<br><br>OFICIAL | ANO <u>2003</u><br>FICHA <u>01</u> |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|

27 de Janeiro de 2003.-Prot.184.879.-

Eda Ap.ª Wessel Teixeira  
Escrivente - Port. n.º 022/98

**IMÓVEL:** UNIDADE 51 - Tipo J, do CONDOMÍNIO COMERCIAL PREFEITO HORÁCIO AMARAL, com área total de 14,32m<sup>2</sup>, e área útil de 9,71m<sup>2</sup>, sendo área privativa com 10,20m<sup>2</sup>, área de uso comum 4,12m<sup>2</sup>, fração ideal de terreno 28,17m<sup>2</sup>, coef. de proporcionalidade 0,0059308877, com os seguintes limites e confrontações: NO - confronta com o corredor interno principal A, numa extensão de 3,00 metros; NE- confronta com a unidade n.º 52, numa extensão de 3,40 metros; SE- confronta com a Unidade n.º 68, numa extensão de 3,00 metros; SO- Confronta com a Unidade n.º 50, numa extensão de 3,40 metros.- Edificado sob o Lote F, da Quadra 120, com área de 4.750,00m<sup>2</sup>, Situado na Planta Geral do centro, nesta Cidade, Município e Comarca de campo Mourão- paraná, matriculado sob número 31.479 do Livro 2-RG deste Ofício.-

**PROPRIETÁRIO:** MUNICIPIO DE CAMPO MOURAO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, com sede e foro na Rua Brasil - 1487 centro de Campo Mourão - Paraná, inscrito na CNPJ n.º. 75.904.524/0001-06.-

**REGISTRO ANTERIOR** sob n.º. 31.479, do livro 2-RG deste Ofício.-Emolumentos: nihil.-27-01-2003.-Dou fé.-O Oficial:  


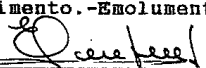
Eda Ap.ª Wessel Teixeira  
Escrivente - Port. n.º 022/98

SEQUE FICHA NO VERSO



MATR. 31.531

FICHA 01 VERSO1-

R-1/31.531.-Prot. n.º 191.064.-23.03.2004.-TRANSMITENTE:- MUNICIPIO DE CAMPO MOURAO, inscrita no CNPJ n.º 75.904.524/0001-06, com sede e foro nesta Cidade, Campo Mourão - Pr., representado por GETULIO FERRARI JUNIOR, brasileiro, casado, administrador, portador da CI/RG n.º 3.087.464-1-SSP-PR e do CPF n.º 484.163.399-53, residente e domiciliado na Av. Manoel Mendes de Camargo, n.º 1701 Apto 04. Ed. Riva, em Campo Mourão - Paraná.- ADQUIRENTE:- JOÃO FRANCISCO RAMOS SOBRINHO, brasileiro, capaz, aposentado, portador da CI/RG n.º 8.170.962-SSP-SP e do CPF n.º 236.339.569-72, casado sob o regime de Comunhão de Bens em data de 04/05/1963, com HELENA MARIA DIAS RAMOS, brasileira, do lar, portadora da CI/RG n.º 9.095.079-3-SSP-SP e do CPF n.º 030.983.609-33, residente e domiciliado na Rua Edmunso Mercer, 1297-2, Centro, em Campo Mourão- PR.- TITULO:- Compra e Venda.-FORMA DO TITULO:- Escritura Publica lavrada às fls 161/162 do livro 240-E pelo 2º Serviço Notarial desta Cidade, em 28.11.2003.- VALOR:-R\$2.718,80.- Consta do titulo: a apresentação da Certidão Positiva de Débito com Efeitos de Negativa do INSS n.º 052632003-14023010, emitida em 21.10.2003; da Certidão Positiva de Débitos de Tributos e Contribuições Federais n.º 6.504.018, emitida em 18.11.2003 e da Certidão Negativa de Débitos de Tributos Estaduais n.º 1161267-06, emitida em 12.11.2003; a DOI será enviada à SRF; a isenção de recolhimento de FUNREJUS; O outorgado comprador dispensa a apresentação da Certidão Negativa Municipal; a dispensa a Certidão Negativa Condominial.- Foi apresentado DAM-ITBI n.º 700/2003, isenta de recolhimento.-Emolumentos: 1.260 VRC.- 25.03.2004.- Dou fé.- O Oficial:  Eda Ap.ª Wessel Teixeira  
Procuradora - Port. n.º 022/08

R-2/31.531.-Prot. n.º 191.049.-22.03.2004.-TITULO: Cedula de Credito COMERCIAL, lavrada por Instrumento Particular, emitida em 22.03.2004, cuja segunda via fica arquivada.- EMITENTE:- J. F. RAMOS SOBRINHO MERCEARIA - ME, inscrita no CNPJ n.º 81.440.687/0001-88, com sede e foro na Av. Goioerê, 699, centro, Campo Mourão - PR.- AVALISTA:- JOAO FRANCISCO RAMOS SOBRINHO, brasileiro, casado, empresario, portador do CPF n.º 236.339.569-72, residente e domiciliado em Campo Mourão- PR., e HELENA MARIA DIAS RAMOS, brasileira, casada, comerciante, portador do CPF n.º 030.983.609-33, residente e domiciliado em Campo Mourão- PR.- CREDOR:- BANCO DO BRASIL S.A - CM, inscrita no CNPJ n.º 00.000.000/0406-57, com sede e foro na, CAMPO MOURÃO - PARANÁ.- VALOR:-R\$8.172,48.- CONDIÇÕES: as constantes do titulo.- VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:- 58 prestações mensais consecutivas, vencendo-se a primeira em 01.02.2004 e a ultima em 01.12.2008 em Campo Mourão-PR.-BENS VINCULADOS:- Em hipoteca cédular de 1º grau e sem concorrência de terceiros o imóvel objeto da presente matrícula.- JUROS:- A taxa nominal de 4,000%pontos percentuais ao ano, calculados por dias corridos, correspondendo a 4,074% pontos  
Continua na ficha n.º 1.-



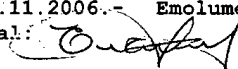
|                                  |                                                                                                                                   |                                                                                                       |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MATRÍCULA N.º<br><b>31.531.-</b> | <b>LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL</b><br>1.º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS<br>CAMPO MOURÃO - PARANÁ<br><i>Dejar Palma</i><br>OFICIAL | ANO <b>2004.-</b><br>FICHA <b>02.-</b><br>FICHA AD.ª Wessel Teixeira<br>Escrivente - Port. n.º 022/96 |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

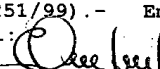
(continuação do R-2/31.531.-) percentuais efetivos ao ano.  
**FINALIDADE:**-Aquisição de 02 BOXES comerciais, situados no Condomínio Comercial Prefeito Horacio Amaral.- OBS:- O título vai também registrado sob n.º 52.271 do livro 3 RA, deste Ofício Imobiliário.- Foram apresentados Certidão Simplificada da Junta Comercial, emitida em 25.03.2004; CND/INSS n.º 013842004-14023010, emitida em 30.03.2004; Certidão Negativa de Débitos e Tributos Federais n.º 6.730.160, emitida em 30.03.2004.-Emolumentos:- 630 VRC.-30.03.2004.- Dou fé.- O Oficial: *Dejar Palma*, Eida Ap.ª Wessel Teixeira  
Escrivente - Port. n.º 022/96

Av-3/31.531.- Prot. n.º.205.090.- 06.11.2006.- **TÍTULO:** Cancelamento de Registro.- Procedi a presente averbação, por Instrumento Particular, datado de 30.10.2006, emitido pelo BANCO DO BRASIL S.A., que fica arquivado, neste ato representado por ANTONIO GODARDT TABORDA, que autorizou o cancelamento da cédula registrada sob n.º.02 na presente matrícula.- Isento do FUNREJUS conforme art.32, inciso IV do Decreto Judiciário n.º.153/99, (alterado pelo Decr. Judiciário 251/99).- Emolumentos:63VRC.-20.11.2006.- Dou fé.- O Oficial: *Dejar Palma* Elizângela Cecílio Mota  
Escrivente - Portaria n.º 022/96

R-4/31.531- Prot. n.º.205.089.- 06.11.2006.- **TÍTULO:** Compra e Venda.- **TRANSMITENTE:** JOAO FRANCISCO RAMOS SOBRINHO, brasileiro, aposentado, portador da CI/RG n.º.8.170.962-SSP-SP e do CPF n.º.236.339.569-72, casado sob o regime de Comunhão de Bens em data de 04/05/1963, com HELENA MARIA DIAS RAMOS, brasileira, do lar, portadora da CI/RG n.º.9.095.079-3-SSP-SP e do CPF n.º.030.983.609-33, residentes e domiciliados na Rua Edmunso Mercer n.º.1.297-2, Centro, em Campo Mourão-PR.- **ADQUIRENTE:** PAULO SERGIO RAMOS, brasileiro, empresário, portador da CI/RG n.º.16.872.393-SSP/SP e do CPF n.º.023.642.588-98, casado sob o regime de Comunhão Parcial de Bens em data de 20/12/1986, com CLEONICE DE LIMA RAMOS, brasileira, comerciante, portadora da CI/RG n.º.4.561.175-2-SSP/PR e do CPF n.º.501.535.369-34, residentes e domiciliados na Avenida Afonso Botelho n.º.876, em Campo Mourão-PR.- **ANUENTE INTERVENIENTE:** JORGE SILVIO RAMOS, brasileiro, solteiro, comerciante, portador da CI/RG n.º.1.582.795-1-SSP-PR e do CPF Continua no verso



MATRICULA N° 31.531.- FICHA N° 2-VERSO.-  
(CONTINUAÇÃO R-4/31.531.-) n°.629.754.209-00, residente e domiciliado na Rua dos Expedicionários n°.855, Jardim Copacabana, em Campo Mourão-PR.- FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 01.11.2006, às fls n°.085/087, do Livro n°.278-E, no 2° Serviço Notarial de Campo Mourão-PR.- VALOR: R\$5.000,00.- Consta do Título: Emitida a DOI à SRF; isento da apresentação da CND/INSS; à apresentação das Certidões do Cartório do Distribuidor Público e Anexos da Comarca de Campo Mourão-PR, emitidas em 01.11.2006.- O outorgado comprador dispensa a apresentação das Certidões Negativas Municipal e de Débitos de Tributos Estaduais.- Foram apresentados: DAM-ITBI guia sob n°.06112006161733, recolhida em 07.11.2006; FUNREJUS guia n°.34191.98019.00410.000335.07103.434705.8, recolhida no valor de R\$10,00 em 03.11.2006.- Emolumentos:1260VRC.- 20.11.2006.- Dou fé.- O Oficial:  Elizângela Cecílio Mota  
Escriturante - Portaria n° 022/96

R-5/31.531.- Prot. n°.205.763.- 11.12.2006.- TÍTULO: CEDULA DE CREDITO BANCÁRIO N°.2952-1, lavrada por Instrumento Particular, emitida em 07.12.2006, em Campo Mourão-PR, cuja segunda via fica arquivada.- EMITENTES: PAULO SERGIO RAMOS, brasileiro, casado, comerciante, portador da CI/RG n°.16.872.393-SSP/SP e do CPF n°.023.642.588-98, residente e domiciliado na Avenida Afonso Botelho n°.876, centro, em Campo Mourão-PR; e, CLEONICE DE LIMA RAMOS, brasileira, casada, vendedora, portadora da CI/RG n°.4.561.175-2-SSP/PR e do CPF n°.501.535.369-34, residente e domiciliada na Avenida Afonso Botelho n°.876, em Campo Mourão-PR.- CREDOR: COOPERATIVA DE CREDITO RURAL NOROESTE DO PARANA - SICOOB CREDI NOROESTE, inscrita no CNPJ n°.05.556.424/0001-50, com sede e foro em Campo Mourão-PR.- VALOR: R\$35.000,00.- CONDICÕES: As constantes do título.- VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO: Parcela única em 04.06.2007, em Campo Mourão-PR.- JUROS: Os constantes do título.- BENS VINCULADOS: Em HIPOTECA CEDULAR de 1° GRAU o imóvel objeto da presente matrícula.- OBS: O título vai também registrado sob n°.55.669, do livro 3-RA, deste Ofício Imobiliário.- Foram apresentados: Certidão Simplificada da JUCEPAR, emitida em 13.12.2006; Declaração de dispensa da apresentação da CND/INSS.- Isento do FUNREJUS conforme art.32, inciso I do Decreto Judiciário n°.153/99, (alterado pelo Decr. Judiciário 251/99).- Emolumentos:630VRC.-15.12.2006.- Dou fé.- O Oficial:  Elda Ap. Weslei Teixeira  
Escriturante - Portaria n° 022/96

Segue ficha n° 03.



|                                |                                                                                                  |                                    |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| MATRÍCULA N.º<br><b>31.531</b> | <b>LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL</b><br>1.º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS<br>Campo Mourão - Paraná | ANO <b>2.008</b><br>FICHA <b>3</b> |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|

*[Assinatura]*  
OFICIAL *[Assinatura]* Erida Ap. Wessel Teixeira  
Escrivente - Port. n.º 022/96

Av-6/31.531.- Prot. n.º.213.479.- 29.02.2008.- **TÍTULO:**  
CANCELAMENTO DE REGISTRO.- Procedi a presente averbação, por Instrumento Particular datado de 29.02.2008 emitido pelo COOPERATIVA DE CREDITO RURAL NOROESTE DO PARANA - SICOOB CREDI NOROESTE, inscrita no CNPJ n.º. 05.556.424/0001-50, que fica arquivado, neste ato representado por VALDOMIRO BOGNAR e SHIGUERU NAKASHIMA, que autorizou o cancelamento da cedula registrada sob n.º.5 da presente matricula.- Isento do FUNREJUS conforme art 32, inciso IV do Decreto Judiciário n.º 153/99; ( alterado pelo Dec. Judiciário 251/99 ). Emolumentos:63VRC.-06.03.2008.- Dou fé.- O Oficial:- *[Assinatura]*

*[Assinatura]*  
Erida Ap. Wessel Teixeira  
Escrivente - Port. n.º 022/96

R-7/31.531.- Prot. n.º.220.477.-11.02.09.- **TÍTULO:-**  
HIPOTECA.- **CREDORA:-** BANCO DO BRASIL S.A, inscrita no CNPJ n.º. 00.000.000/0406-57, com sede em Brasilia -DF, por sua agencia Campo Mourão, representada por NILSON JOSE DOS SANTOS, brasileiro, bancário, casado, portador da CI/RG n.º.7.540.840-6-SSP-PR e inscrito no CPF n.º.206.217.799-20, residente e domiciliado nesta Cidade, nos termos do substabelecimento de procuração, lavrada em 14.06.2007 em Curitiba-PR, como consta no titulo.- **DEVEDORA:-** PAULO S. RAMOS - EPP, inscrita no CNPJ n.º. 01.835.714/0001-82, com sede e foro na Avenida Afonso Botelho, n.º 876, centro, Campo Mourão - PR., representada por seu socio administrador, PAULO SERGIO RAMOS, brasileiro, empresário, casado, portador da CI/RG n.º.16.872.393-SSP-SP e do CPF n.º.023.642.588-98, residente e domiciliado na Av. Afonso Botelho 876, Campo Mourão-PR., como consta no titulo.- **ANUENTES GARANTIDORES:-** PAULO SERGIO RAMOS e sua esposa CLEONICE DE LIMA RAMOS, brasileiros, casados entre si sob o regime de Comunhão Parcial de Bens em data de 20/12/1986, ele empresário, portador da CI/RG n.º.16.872.393-SSP-SP e do CPF n.º.023.642.588-98, ela empresária, portadora da CI/RG n.º.4.561.175-2-SSP-PR, e do CPF n.º.501.535.369-34, residentes e domiciliados na Avenida Afonso Botelho 876, em Campo Mourão-PR.- **FORMA DO TÍTULO:-** Escritura Pública de Abertura de Credito Fixo, com Garantia Hipotecária e Continua no verso



MATRÍCULA N° 31.531.-

FICHA N°3-VERSO.-

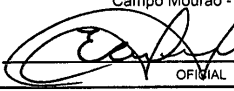
(CONTINUAÇÃO R-7/31.531.-) Fidejussoria n° 040.608.362, lavrada em 07.03.2008, às fls n° 011/020 do Livro n° 303-E, no 2° Serviço Notarial de Campo Mourão-PR.- VALOR DA DÍVIDA:- R\$ 57.000,00.- PRazos EM MESES:- referente ao principal ao instrumento 01.03.2009.- OBJETO DO PRESENTE REGISTRO:- A devedora dá a Credora em garantia hipotecária de 1° grau o imóvel objeto da presente matrícula.- CONDIÇÕES:- As constantes do título.- OBSERVAÇÃO: A presente hipoteca vai registrada por extrato sob núm ero 58.489 do livro 3-RA.- Consta do Título: A apresentação das Certidões Negativas de Débitos de Tributos Estaduais n°s 3930942-57; e 3930940-12, emitidas em 06.03.2008; das Certidões do Cartório do Distribuidor Público e Anexos da Comarca de Campo Mourão-PR, emitidas em 06.03.2008.- Isenta a apresentação da CND/INSS.- Isenta a emissão da DOI.- Foi apresentado: FUNREJUS guia n° 00194.57696.90705.101955.00033.071218.2, recolhida no valor de R\$ 114,00, em 07.03.2008.- Emolumentos: 2164VRC.-25.02.2009.- Dou fé.- O Oficial

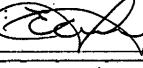
Escritório - Port. n° 022/2009

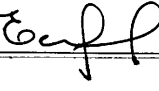
R-8/31.531.- Prot. n° 229.116.- 20.05.2010.- TÍTULO: HIPOTECA CEDULAR.- FORMA DO TÍTULO: DE CREDITO BANCÁRIO N° 20/00791-4, por Instrumento Particular emitida em 11.05.2010, em Maringá-PR, cuja segunda via fica arquivada.- EMITENTES: PAULO SERGIO RAMOS - EPP, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ n° 01.835.714/0001-82, com sede e foro na Avenida Afonso Botelho n° 876, centro, Campo Mourão-PR.- AVALISTAS: PAULO SERGIO RAMOS, brasileiro, casado, portador da CI/RG n° 16.872.393-SSP-SP e do CPF n° 023.642.588-98, residente e domiciliado na Avenida Afonso Botelho n° 876, em Campo Mourão-PR; CLEONICE DE LIMA RAMOS, brasileira, casada, do lar, portadora da CI/RG n° 4.561.175-2-SSP-PR e do CPF n° 501.535.369-34, residente e domiciliada na Avenida Afonso Botelho n° 876, em Campo Mourão-PR; JOAO FRANCISCO RAMOS SOBRINHO, brasileiro, aposentado, portador da CI/RG n° 8.170.962-SSP-SP e do CPF n° 236.339.569-72, casado, residente e domiciliado na Avenida Goioerê n° 1.699, Apto n° 12, Bloco C, Centro, em Campo Mourão-PR; HELENA MARIA DIAS RAMOS, brasileira, do lar, portadora da CI/RG n° 9.095.079-3-SSP-SP e do CPF n° 030.983.609-33, casada, residente e domiciliada na Avenida Goioerê n° 1.699, Apto n° 12, Bloco C, Centro, em Campo Mourão-PR.- INTERVENIENTES GARANTIDORES: PAULO SERGIO  
Continua fls. n° 4



|                                                                                                                           |                                                                                                                  |                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"><b>MATRÍCULA N.º</b><br/><br/><b>31.531</b></div> | <b>LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL</b><br><small>1.º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS<br/>Campo Mourão - Paraná</small> | <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"><b>ANO</b> 2.010<br/><b>FICHA</b> 4</div> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

  
**Elizângela Cecílio Mota dos Reis**  
Escriturante - Portaria nº 022/96  
OFICIAL

(CONTINUAÇÃO R-8/31.531.-) RAMOS; e, CLEONICE DE LIMA RAMOS, já qualificados.- **CREDOR:** BANCO DO BRASIL S.A - PITANGA, inscrita no CNPJ n.º. 00.000.000/0001-91.- **VALOR:** R\$.305.252,13.- **CONDIÇÕES:** As constantes do título.- **VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:** 60 meses, vencendo a primeira parcela em 25.06.2010 e a última parcela em 25.05.2015, em Maringá-PR.- **JUROS:** Taxa Nominal: 1,60% a.m.; Taxa Efetiva: 20,983% a.a.- **BENS VINCULADOS:** Em HIPOTECA CEDULAR de 2º GRAU o imóvel e sem concorrência de terceiros o imóvel objeto da presente matrícula.- **OBS:** O título vai também registrado sob n.º.60.106, do livro 3-RA, deste Ofício Imobiliário.- Foram apresentados: FUNREJUS guia n.º.00194.57696.90909.501794.00033.172214.1, recolhido no valor de R\$.609,00, em 21.05.2010; Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e as de Terceiros n.º.055242010-14023010, emitida em 20.05.2010; Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União n.º.0B2B.50D9.5DAC.0935, emitida em 04.03.2010; Certidão Simplificada da Junta Comercial, emitida em 28.05.2010.- Emolumentos: 630VRC.- 11.06.2010.- Dou fé.- O Oficial:   
**Elizângela Cecílio Mota dos Reis**  
Escriturante - Portaria nº 022/96

R-9/31.531.- Prot. n.º.297.994.- 06/11/2019.- **TÍTULO:** PENHORA.- **AUTOR:** FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO MOURÃO.- **REU:** PAULO S RAMOS - EPP, inscrita no CNPJ n.º. 01.835.714/0001-82, representada por PAULO SERGIO RAMOS, CPF n.º.023.642.588-98.- **FORMA DO TÍTULO:** Auto de Penhora, Avaliação e Depósito Público, expedido pelo Juízo de Direito do Primeiro Ofício da Fazenda Pública, em cumprimento aos autos n.º.0002833-05.2014.8.16.0058 de Execução Fiscal, em data de 05.11.2019.- Expedido Ofício n.º.755/2019, o qual solicitou o pagamento do emolumentos de R\$.117,81 a este Ofício Imobiliário, e o recolhimento do FUNREJUS no valor de R\$.3,80.- 02/12/2019.- Dou fé.-   
**Elizângela Cecílio Mota dos Reis**  
Escriturante - Portaria nº 022/96

**Segue ficha no Verso.-**



R-10/31.531.- Prot. nº.308.877.- 30/07/2021.- **TÍTULO:** PENHORA.- **AUTOR:** MUNICIPIO DE CAMPO MOURAO, inscrita no CNPJ nº.75.904.524/0001-06.- **REU:** PAULO S RAMOS - ME, inscrita no CNPJ nº. 01.835.714/0001-82.- **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido pelo Juízo de Direito da Primeira Vara da Fazenda Pública da Comarca de Campo Mourão - PROJUDI, assinado digitalmente por GABRIELA LUCIANO BORRI ARANDA, em cumprimento aos autos nº.0000523-84.2018.8.16.0058 de Execução Fiscal, em data de 29.07.2021.- Expedido Ofício nº.146/2021, o qual solicitou o pagamento dos emolumentos de R\$. 108,31 a este Ofício Imobiliário, e o recolhimento do FUNREJUS no valor de R\$.27,61.- Selo Digital nº.0181725MJAA0000000144321Z.- 19/08/2021.- Dou fé.- O Oficial  Máximo César Lisboa  
Oficial

**1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPO MOURÃO**

Rua Laurindo Borges, 1517

**CERTIFICO** e dou fé, que esta cópia é exata reprodução do original desta serventia, contendo 8 páginas, extraída nos termos do Art 19 § 1º da Lei 6.015/73.

Campo Mourão, 31 de agosto de 2021.

(Assinado Digitalmente)



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
[www.aripar.org/e-validador](http://www.aripar.org/e-validador) o CNS: 08.521-7  
e o código de verificação do documento: J5R2U8  
Consulta disponível por 30 dias