

M. 27.561



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE MANDAGUAÇU  
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
ANGELINA SILVEIRA DERCI - OFICIAL  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL



MATRÍCULA Nº 27.561

DATA: 22/10/2019

FICHA Nº 01

**Imóvel urbano** constituído pela Data de terras sob o nº 35, da quadra nº 15, com a área de 240,00 metros quadrados, situada no **JARDIM MÔNACO II**, nesta cidade de Mandaguaçu, Estado do Paraná, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações:- Frente: 12,00 metros confrontando com a Rua Interlagos; Lado Direito: 20,00 metros confrontando com o lote nº 34; Lado Esquerdo: 20,00 metros confrontando com o lote nº 36; Fundos: 12,00 metros confrontando com o lote nº 07.- Registro Anterior: R-1-11.194 e objeto de Loteamento conforme o R-2-11.194, do Livro 2-RG, desta Serventia.- O Escrevente de Ofício.- Luiz Washington Dercy Dias.-

**PROPRIETÁRIA: C. A. BRASIL CONSTRUTORA LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Avenida Brasil, nº 4.312, Edifício Centro Empresarial Transamérica, 14º andar, sala nº 1.401, na cidade de Maringá, Estado do Paraná, inscrita no CNPJ/MF nº 02.868.191/0001-33.-

**R - 1 - 27.561 - Prot. 117.287 - 04/05/2021 - PENHORA** - Conforme Termo de Penhora, datado de 24/03/2021, assinado digitalmente pelo Juiz de Direito Substituto, Dr. Rafael Altoé, em data de 08/04/2021, expedido pela 5ª Vara Cível do Foro Central de Maringá, Comarca da Região Metropolitana de Maringá/PR, extraído dos autos de Cumprimento Provisório de Sentença nº 0026781-60.2018.8.16.0017, em que é exequente **ANDERSON ALEX PAIVA** (CPF nº 057.190.349-51) e executada **C.A. BRASIL CONSTRUTORA LTDA** (CNPJ nº 02.868.191/0001-33), procedo ao registro da **PENHORA** sobre o imóvel desta matrícula, de propriedade da executada, o qual é objeto de discussão nos autos acima mencionados, tendo como valor da causa a importância de R\$-277.529,16 (Duzentos e setenta e setenta e sete mil, quinhentos e vinte e nove reais e dezesseis centavos).- Isento do recolhimento do Funrejus, conforme art. 3º, inciso VII, letra "b", item nº 10, da Lei 12.216/98.- Custas: NIHIL, Dou fé.- Mandaguaçu, 28/06/2021.- A Escrevente Substituta.- Ariane Rodrigues Tavares.- SELO: 0187435CVAA0000000161821M.-



**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

CERTIFICADO e dou fé que esta cópia é exata reprodução do original deste Serviço de Registro de Imóveis, extraída nos termos do Art 19 § 1º da Lei 6.015/73.

O referido é verdade e dou fé.  
Mandaguaçu/PR, 01 de dezembro de 2022

SEGUIE NO VERSO

