



IMÓVEL	DATA	FLS. N.	MATRÍCULA N.
Lote nº.87-A/1/1-A/3-I, Gleba Ribeirão Morangueiro.	-07.11.2005-	-01-	-74.689-

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO DE MARINGÁ

Rua Néo Alves Martins, 2851 - 1º andar

FRANCISCO EMÍLIO RIBEIRO PLANAS
Registrador

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

Lote nº.87-A/1/1-A/3-I (oitenta e sete-A/um/um-A/três-I), subdivisão do Lote nº.87-A/1/1-A/3, com a área de 312,05 metros quadrados, situado na Gleba Ribeirão Morangueiro, neste Município e Comarca, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações: -"DIVIDE-SE: Com a Rua Rio Jaguaribe, no rumo NE 31º37'21" SO e distância de 12,50 metros; Com o Lote 87-A/1/1-A/3-H, no rumo SE 58º22' NO e distância de 24,97 metros; Com parte do Lote 87-A/1/1-A/3-F, no rumo SO 31º38' NE e distância de 12,50 metros; e, finalmente, com a Quadra / 126, Jardim Campos Elíseos, no rumo NO 58º22' SE e distância de 24,96 metros. Todos os rumos acima mencionados referem-se ao Norte Verdadeiro". PROPRIETÁRIO:- **MUNICÍPIO DE MARINGÁ**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Avenida XV de Novembro, 701, Zona 01, nesta cidade, inscrito no CCC nº.76.282.656/0001-06. Registro Anterior:- Registro nº.01, matrícula nº.61.589 de 14.07.2000, deste Registro de Imóveis. O Registrador:-

R.1/
74.689

PRENOTAÇÃO Nº.228.231 de 11.09.2008. PERMUTA, conforme Escritura Pública de Desapropriação Amigável Cumulada com Permuta, lavrada no 2º Tabelionato de Notas local, em 08 de fevereiro de 2007, livro 723-N, fls.064/067, que fica arquivada neste Ofício, o proprietário, MUNICÍPIO DE MARINGÁ, já qualificado, com Certidão Negativa de Débito do INSS nº.111992006-14023050 de 18.08.2006, e Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida em 18 de setembro de 2006 pela Receita Federal do Brasil, transmitiu o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$.7.204,00 (sete mil e duzentos e quatro reais), autorizado pelo Decreto nº.62 de 13.01.2004 e artigo 84 da Lei Orgânica Municipal, a **EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS RINANCY LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Cerro Azul nº.228, sala 01, Zona 02, nesta cidade, inscrita no CNPJ nº.02.177.187/0001-29. FUNREJUS R\$.31,68. Isento do reconhecimento do ITBI, amparado na Lei nº.8123/08. Cadastro fiscal imobiliário nº.37740040. Dou fê. Maringá, 17 de setembro de 2008. Custas:- 1.710,00 VRC igual a R\$.179,55. O Registrador:-

Mania Eliana Ferreira Jacovós-Escritora
Mania Eliana Ferreira Jacovós-Escritora

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis (www.registradores.onr.org.br) - Visualizado em: 05/09/2022 18:47:54

PROJUDI - Processo: 0003000-53.2011.8.16.0017 - Ref. mov. 149.3 - Assinado digitalmente por Maria Alice Mendes Depira Meneguette-04455945946
05/09/2022: JUNTADA DE PETIÇÃO DE CUMPRIMENTO DE INTIMAÇÃO. Arq: Matrícula 74689



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJDGL 3KBEW 87GK4 V68XR