

4º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARINGÁCOMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE MARINGÁ
ESTADO DO PARANÁ

01

FOLHA

LIVRO Nº2
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 856

RUBRICA

IMÓVEL: Apartamento nº.902 (novecentos e dois), e vaga de garagem nº.17 (dezessete) situado no EDIFÍCIO CONDOMÍNIO SERRA DA CANTAREIRA, nesta cidade e comarca de Maringá-PR, localizado no 8º pavimento tipo na parte dos fundos de quem olha o Edifício pela Rua Princesa Isabel, com a área privativa de 133,70 metros quadrados, área de uso comum de 92,2012, área total de 225,9012 metros quadrados, fração ideal do terreno de 26,92 metros quadrados. Edifício está construído sobre a data nº.21, da quadra nº.14, situada na Zona 04, nesta cidade. **PROPRIETÁRIOS:** ROBERTO FERNANDES CAMARA e sua mulher MARIZILDA DE MELO CAMARA, brasileiros, casados no regime de comunhão parcial de bens, ele comerciante, CI.RG. n. 1.502.009-PR, CPF n. 306.629.159-68, ela contadora, CI.RG. n. 1.505.077-2-SSP/PR, CPF n. 328.419.229-87, residentes e domiciliados na Maringá-PR. **REGISTRO ANTERIOR:** Registro nº1 em 24/02/1993, na matrícula nº. 47.350, do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta comarca. ic. Maringá, 31 de agosto de 2017. *JGomes*

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

Av-1-856: Existe registrado sob nº.02 em 01/09/2010, na matrícula nº.47.350 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta, **PENHORA.** Conforme Ofício nº.912/2010, expedido pelo MM. Juiz de Direito da Sexta Vara Cível desta Comarca, Dr. Belchior Soares da Silva, em 04 de agosto de 2010, extraído dos Autos nº.693/2007 de Ação de cobrança, em que é Requerente: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ED. SERRA DA CANTAREIRA, e Requerido ROBERTO FERNANDES CAMARA, verifica-se que o imóvel objeto desta, foi penhorado para garantia do pagamento da dívida no valor de R\$ 40.239,65. Funrejus: R\$80,47. ic. Maringá, 31 de agosto de 2017. *JGomes*

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

R-2-856: Prenotação n. 1.109 em 02/08/2017. **PENHORA.** Conforme termo de penhora expedido pelo Doutor Airton Vargas da Silva, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível desta comarca, Autos n.0023433-05.2016.8.16.0017 Ação de Execução de Título Extrajudicial, procedo o registro da PENHORA sobre o imóvel desta, sendo executados: Marizilda de Melo Camara e Roberto Fernandes Camara, e exequente: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL EDIFÍCIO SERRA DA CANTAREIRA. Valor: R\$40.665,90. Arquivo: 63/1-A. Funrejus: guia nº. 1400000002788179-8, pago R\$81,33 aos 02/08/2017, arquivado sob nº.213/1-F-1. Emolumentos: 1.293,60 VRC = R\$ 235,43. ic. Maringá, 31 de agosto de 2017. *JGomes*

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

Av-3-856. Protocolo n. 2.034 de 14/11/2017. **PARTILHA.** Nos termos do formal de partilha, expedido em 14/11/2017, pelo Dr. William Artur Pussi, MM. Juiz da 1ª Vara de Família desta Comarca, extraída dos autos nº 0019554-58.2014.8.16.0017, homologado por sentença em 06/03/2017, com trânsito em julgado em 06/06/2017, procedo a averbação para constar que em virtude do divórcio dos proprietários Roberto Fernandes Camara e Marizilda de Melo Camara, qualificados, o imóvel desta fica pertencendo na proporção de 50% para cada, voltando ela a usar o nome de solteira, ou seja, MARIZILDA DE MELO. Valor: R\$ 320.000,00, juntamente com outro imóvel. Condições: as do título. Arquivo: 39/05. Emitida a DOI por este Serviço. Funrejus isento conforme artigo 3º, item VII, letra b, nº.8 da Lei 12.216 /98. Averbação efetuada sem cobrança de emolumentos por ser beneficiário da justiça gratuita. jd. Maringá, 22 de dezembro de 2017. *JGomes*

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

MATRÍCULA Nº 856