

MATRÍCULA
23981

Data n.º 10, da Quadra 01, JARDIM PAULISTA, Cianorte - PR

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Visualização de Matrícula

FLS.

COMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO**
OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

MATRÍCULA N.º 23.981

Prot. 81.796, em 11/12/2012.

IMÓVEL: Data n.º 10 (dez), da Quadra 01 (um), situada no loteamento denominado JARDIM PAULISTA, no perímetro urbano desta Cidade e Comarca de Cianorte, com a área de **363,00 metros quadrados**. **DIVIDE-SE:** "Com a Rua Tabatinga no rumo SE 11º50' numa extensão de 11,00 metros; com a data n.º 11 no rumo SO 78º10' numa extensão de 33,00 metros; com parte da data n.º 01 no rumo NO 11º50' numa extensão de 11,00 metros; finalmente com a data n.º 09 no rumo NE 78º10' numa extensão de 33,00 metros". **PROPRIETÁRIO:** **GILBERTO DONIZETTI DELGADO**, brasileiro, economista, portador da CI RG n.º 1.273.040-SSP-PR, e do CPF n.º 277.383.459-34, casado com Marcella Maria dos Santos, pelo regime da separação de bens, na vigência da Lei n.º 6.515/77, com Escritura Pública de Pacto Antenupcial registrada sob o n.º 11.534 no Lv. 3-RA do Registro de Imóveis 1º Ofício da Comarca de Maringá-Pr., residente e domiciliado na cidade de Maringá-PR. Imóvel havido em maior porção através do Registro n.º 06 da Matrícula n.º 7.001 do Lv. 02 deste Ofício. Dou fé. Cianorte, 10 de janeiro de 2013. *Roberto Valle Nicolau*

R-1-M-23.981

Prot. 107.192, em 25/08/2021.

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADO:** **JOSÉ MAURO FLORIANO VITENCOR** (RG: 66431673-SSP/PR e CPF n.º 793.501.789-15, Avenida América, 1393 BOX 4, Loja Moreno Importados – Zona 06, nesta Cidade). **EXEQUENTE:** **PRICILA CANO** (CPF n.º 066.335.179-04 e RG n.º 78997532-SSP-PR, residente e domiciliada na Rua Piratininga, n.º 809, Zona 01, nesta Cidade). **VALOR:** R\$-2.080,99 (dois mil e oitenta reais e noventa e nove centavos). **OBJETO:** Penhora da parte ideal sobre 50% do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido em 12 de Agosto de 2021, pela Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, MM. Juíza de Direito do Juizado Especial Cível de Cianorte – PROJUDI, extraído dos Autos sob o n.º 0005219-62.2020.8.16.0069, de Cumprimento de Sentença. **Depositário:** José Mauro Floriano Vitencor, já qualificado. **Condições:** Não consta. **Funrejus – R\$-4,16. Custas:** 378,00 VRC 82,03. ISS: R\$ 2,46. FUNDEP: R\$ 4,10. Selo Funarpen: 0272L.BPDfZ.FLLwn-yelnO.HirOF: R\$ 5,25. Dou fé. Cianorte, 08 de Setembro de 2021. *Roberto Valle Nicolau*

R-2-M-23.981

Prot. 108.516, em 18/01/2022

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADO:** **JOSÉ MAURO FLORIANO VITENCOR. EXEQUENTE:** **LUANA TAINARA VITENCOR. VALOR:** R\$-71.775,70 (setenta e um mil, setecentos e setenta e cinco reais e setenta centavos). **OBJETO:** Penhora dos direitos de aquisição sobre o imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora sobre Bem Imóvel, expedido pelo Dr. Luzivaldo Luiz Ferreira, MM. Juiz Titular da Vara do Trabalho de Cianorte, em data de 09/11/2021, extraído dos Autos ATOrd 0000938-38.2020.5.09.0092. **Depositário:** não consta. **Condições:** Não consta. **Custas:** 1.293,60 VRC R\$-318,23. ISS: R\$-9,55. FUNDEP: R\$-15,91. FUNREJUS: R\$-143,55 comunicados ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício n.º 18/2022. Selo Funarpen: F272J.nzqPo.kLDUF-HQK4R.ZfUCs. Isento. Dou fé. Cianorte, 31 de Janeiro de 2022. *Roberto Valle Nicolau*

R-3-M-23.981

Prot. 113.344, em 03/07/2023

TÍTULO: PENHORA. **RÉU:** **JOSÉ MAURO FLORIANO VITENCOR** (RG n.º 66431673-SSP/PR e CPF

Continua no verso

MATRÍCULA
23981

Data n° 10, Quadra 01, JARDIM PAULISTA, Cianorte, PR

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Visualização de Matrícula

FLS
1-VCOMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO**OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

n° 793.501.789-15). **AUTOR:** PAULA BREGOLA, (RG n° 93719360-SSP/PR e CPF n° 052.215.639-83). **VALOR:** R\$-871.656,80 (oitocentos e setenta e um mil, seiscentos e cinquenta e seis reais e oitenta centavos). **OBJETO:** Penhora da parte ideal correspondente a 50% do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação, expedido pela Dra. Marília Mitie Yoshida, MM. Juíza de Direito da Vara de Família e Sucessões de Cianorte – PROJUDI, em data de 10/11/2022, extraído dos Autos n° 0007048-15.2019.8.16.0069 de Procedimento Comum Cível. **Depositário:** José Mauro Floriano Vintencor. **Condições:** Não consta. **Custas:** 1.294,00 VRC 318,23. ISS: R\$ 9,55. FUNDEP: R\$ 15,91. FUNREJUS - Guia n° 56732240-9, no valor de R\$-1.743,31, recolhida em data de 03/07/2023. Selo de Fiscalização: SFRI1.sEDy7.mUfFh-GvjZk.F272q, R\$ 8,00. Dou fé. Cianorte, 06 de Julho de 2023

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponível em
em www.registro.onr.gov.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR