

**4º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARINGÁ**  
AVENIDA DUQUE DE CAXIAS, 882, SALA 703, TORRE 2, MARINGÁ-PR CEP 87013-180  
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE MARINGÁ  
ESTADO DO PARANÁ

01
FOLHA
RUBRICA

LIVRO Nº2  
REGISTRO GERAL

**MATRÍCULA Nº 1.949**

**IMÓVEL:** DATA nº.181/182/183/183-A/184/184-A/184-A-1(cento e oitenta e um/cento e oitenta e dois/cento e oitenta e três/cento e oitenta e três-A/cento e oitenta e quatro/cento e oitenta e quatro-A/cento e oitenta e quatro-A-um), da QUADRA nº.A-1 (A-um), situada na ZONA ARMAZÉM, nesta cidade e comarca de Maringá-PR. **ÁREA:** 3.523,00 metros quadrados. **DIVISAS, METRAGENS E CONFRONTAÇÕES:** DIVIDE-SE: Com a Rua Fernão Dias no rumo SE 89°43'NO numa frente de 58,919 metros; com a data nº.181/182/183-B no rumo SO 0°17'NE, numa distância de 59,20 metros; com a faixa de terra da R.F.F.S/A no raio de 588 metros numa extensão de 29,10 metros e no rumo NO 89°43'SE numa distância de 30 metros; finalmente com a data 185 no rumo NE 0°17'SO, numa distância de 60,00 metros. Todos os rumos acima mencionados referem-se ao Norte Verdadeiro. Benfeitorias: Contendo sobre o referido imóvel as seguintes construções: Residencial em madeira, com a área de 120,00 metros quadrados, atualização de aumento residencial em alvenaria com a área de 28,81 metros quadrados. **PROPRIETÁRIOS:** ESDRAS ESMERALDO TOZZO, brasileiro, divorciado, gerente de vendas, CI/RG nº.805.181-PR, CPF nº.151.328.899-72, IZILDINHA APARECIDA ANTONIO, brasileira, divorciada, comerciante, CI/RG nº.3.363.397-1-SSP/PR, CPF nº.716.988.509-30, residentes e domiciliados na Rua Fernão Dias, nº. 976, Zona 09, nesta cidade. **REGISTRO ANTERIOR:** Registro nº.01 em 16/11/1995, na matrícula nº. 53.358; registro nº.01 em 11/06/1986, registro nº.02 em 10/01/1992, na matrícula nº.29.208; registro nº.02 em 01/08/1984, registro nº.03 em 10/01/1992, na matrícula nº.25.216; matrícula nº.43.977 em 10/01/1992; registro nº.01 em 13/12/1993, matrícula nº.49.567; matrícula nº. 54.396 em 04/06/1996 e matrícula nº.54.642 em 31/07/1996, todas do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta comarca. el. Maringá, 08 de fevereiro de 2018.

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

**Av-1-1.949:** Existe registrado sob nº.05 em 25/09/2003, na matrícula nº.54.642, do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, **HIPOTECA.** Conforme escritura pública de contrato de abertura de crédito rotativo para compra e venda de mercadorias, com garantia hipotecária, lavrada nas Notas do Tabelionato de Florianópolis-PR, em 11/09/2003, livro 115-N, fls.125/129, os proprietários, Esdras Esmeraldo Tozzo e Izildinha Aparecida Antonio, qualificados, na qualidade de Garantidores Hipotecantes, dão em Hipoteca de Primeiro Grau, o imóvel desta, à Credora **BUNGE FERTILIZANTES S.A.**, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº.61.082.822/0001-53, com sede à Avenida Maria Coelho Aguiar, 215, Bloco "D" - 5ª em São Paulo-SP, para garantia do pagamento da abertura de um Crédito Rotativo no valor de R\$.2.200.000,00, a favor da empresa Mariboi Produtos Pecuários Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº.81.676.835/0001-68, com sede à Rua Fernão Dias, 959, nesta cidade, o qual vigorará por prazo indeterminado, enquanto convier as partes, respeitado o prazo máximo constante do artigo 1485 do Código Civil Brasileiro, porém a garantia hipotecária somente será extinta após o pagamento integral de todos os débitos, e para fins do artigo 1484 do Código Civil Brasileiro o imóvel foi avaliado em R\$.2.800.000,00. el. Maringá, 08 de fevereiro de 2018.

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

**Av-2-1.949:** Existe registrado sob nº.06, em 03/02/2005, na matrícula nº.54.642, do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, **ARRESTO.** Conforme mandado de arresto, expedido em 17.01.2005, por ordem do MM. Juiz de Direito Substituto, Dr. Alberto Marques dos Santos, da 3ª Vara Cível desta comarca, extraído dos Autos nº.39/2005 de Ação de Medida Cautelar de Arresto, em que é Requerente: REI FOMENTO MERCANTIL LTDA, e Requerido: Esdras Esmeraldo Tozzo e Adriana Cristina Tozzo da Silva, verifica-se que o imóvel desta, foi arrestado para garantia do pagamento da dívida, no valor de R\$.95.876,04. el. Maringá, 08 de fevereiro de 2018.

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

Continua no verso

MATRÍCULA Nº1.949

Av-3-1.949: Existe registrado sob nº.07, em 03/02/2005, na matrícula nº.54.642, do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, **ARRESTO**. Conforme mandado de arresto, expedido em 14.01.2005, por ordem do MM. Juiz de Direito Substituto, Dr. Alberto Marques dos Santos, da 2ª Vara Cível desta comarca, extraído dos Autos nº.000013/2005 de Medida Cautelar de Arresto, em que é Requerente: COBRAFAS FOMENTO MERCANTIL LTDA, e Requeridos: Esdras Esmerlado Tozzo e Izildinha Aparecida Antonio, verifica-se que o imóvel desta, foi arrestado para garantia do pagamento da dívida, no valor de R\$.318.352,12. el. Maringá, 08 de fevereiro de 2018. *JGomes*

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

Av-4-1.949: Existe registrado sob nº.08, em 03/02/2005, na matrícula nº.54.642, do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, **ARRESTO**. Conforme mandado de arresto nº.41-A/2005, expedido em 18.01.2005, por ordem do MM. Juiz de Direito Substituto, Dr. Alberto Marques dos Santos, da 5ª Vara Cível desta comarca, extraído dos Autos nº. 000018/2005 de Medida Cautelar de Arresto, em que é Exequente: A.P.S. FACTORING LTDA, e Executados: Esdras Esmeraldo Tozzo, Izildinha Aparecida Antonio e Adriana Cristina Tozzo da Silva, verifica-se que o imóvel desta, foi arrestado para garantia do pagamento da dívida no valor de R\$.42.678,16. el. Maringá, 08 de fevereiro de 2018. *JGomes*

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

Av-5-1.949: Existe registrada sob nº.09, em 12/12/2005 e averbado sob nº.15, em 21/08/2013, ambos na matrícula nº.54.642, do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, **PENHORA**. Conforme mandado de penhora e intimação, expedido em 20.09.2005, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Ailton Vargas da Silva, da 2ª Vara Cível desta comarca, extraído dos Autos nº.258/2005 de Execução Fiscal, em que é Exequente: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ, e Executado: Esdras Esmeraldo Tozzo, verifica-se que o imóvel desta, foi penhorado para garantia do pagamento da dívida. Funrejus recolhido em 14/08/2013, no valor de R\$.292,51. el. Maringá, 08 de fevereiro de 2018. *JGomes*

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

Av-6-1.949: Existe registrada sob nº.10, em 11/08/2006, na matrícula nº.54.642, do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, **PENHORA**. Conforme mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 29.06.2006, por ordem do MM. Juiz Federal Substituto, Dr. Emanuel Alberto Sperandio Garcia Gimenes, da 1ª Vara da Subseção Judiciária desta Comarca, extraído dos Autos de Execução de Título Extrajudicial nº.2005.70.03.005.577-5, em que é Exequente: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, e Executados: Hotel Parati Ltda, Daniela Alexandra Tozzo e Izildinha Aparecida Antônio, verifica-se que o imóvel desta, foi penhorado para garantia do pagamento da dívida no valor de R\$.165.140,10. el. Maringá, 08 de fevereiro de 2018. *JGomes*

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

Av-7-1.949: Existe registrada sob nº.12, em 05/12/2007, na matrícula nº.54.642, do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, **PENHORA**. Conforme ofício nº.0567/2007, expedido em 06.03.2007, acompanhado do Termo de Penhora, expedido em 22.02.2007, pela 1ª Vara Cível desta comarca, extraídos dos Autos nº.961/2006 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, em que: JOÃO BATISTA DE MELO, move contra: Esdras Esmeraldo Tozzo Izildinha Aparecida Antonio, verifica-se que o imóvel desta, foi penhorado para garantia do pagamento da dívida no valor de R\$.378.764,82. el. Maringá, 08 de fevereiro de 2018. *JGomes*

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

Av-8-1.949: Existe registrada sob nº.13, em 29/04/2011 e averbado sob nº.16, em 21/08/2013, ambos na matrícula nº.54.642, do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, **PENHORA**. Conforme mandado de penhora, expedido em 01.02.2011, por ordem do MM. Juiz de Direito Dr. Ailton Vargas da Silva, da 2ª Vara Cível desta comarca e Auto de Penhora e Depósito de 29/03/2011, extraídos das Autos nº.366/2009, de Execução Fiscal, em que é Requerente: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ, e Requerido: Esdras Esmeralda de Tozzo, verifica-se que a imóvel desta, foi penhorado para garantia do



02
FOLHA
RUBRICA

LIVRO Nº2  
REGISTRO GERAL

**MATRÍCULA Nº 1.949**

pagamento da dívida no valor de R\$.41.647,21. Funrejus recolhido em 14/08/2013, no valor de R\$.133,55. el. Maringá, 08 de fevereiro de 2018.

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

Av-9-1.949: Existe registrada sob nº.14, em 09/11/2012 e averbado sob nº.17, em 21/08/2013, ambos na matrícula nº.54.642, do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, **PENHORA**. Conforme mandado de penhora, expedido em 25.01.2012, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Mario Seto Takeguma, da 1º Vara Cível desta comarca, acompanhado do auto de penhora e depósito de 15.10.2012, extraído dos Autos nº.19.013 /2011 de Ação de Execução Fiscal, em que é requerente: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ, e Requerido: Esdras Esmeraldo Tozzo, verifica-se que o imóvel desta, foi penhorado para garantia do pagamento da dívida no valor de R\$.27.633,11. Funrejus recolhido em 14/08/2013, no valor de R\$.64,21. el. Maringá, 08 de fevereiro de 2018.

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

Av-10-1.949: Existe registrada sob nº.18 em 21/08/2015, na matrícula nº.54.642, do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, **HIPOTECA**. Conforme escritura pública de confissão de dívida, cumulada com constituição de garantia hipotecária, lavrada no 2º Tabelionato de Notas de Cianorte-PR, em 17/02/2011, livro 460-N, fls.116/119, os proprietários Esdras Esmeraldo Tozzo e Izidinha Aparecido Antônio, qualificados, na qualidade de confitentes hipotecários, dão em hipoteca, o imóvel objeto desta, aos Credores: ALFREDO ANTONIO CANEVER, CI/RG nº.1.079.724-SSP/PR, OAB/PR nº.5.097 e CPF nº.041.913.589-87; CESAR AUGUSTO PRAXEDES, CI/RG nº.4.184.096-0-SSP/PR, OAB/PR nº.19.935 e CPF de nº.725.000.349-68, e ADILSON RODRIGUES FERNANDES, CI/RG nº.3.614.994-9-SSP/PR, OAB/PR nº.39.681 e CPF nº.466.110.709-82, todos brasileiros, casados, advogados, com endereço comercial na Avenida Goiás, nº.441, em Cianorte/PR, para garantia do pagamento da dívida no valor total de R\$.400.000,00, oriunda de serviços profissionais prestados, sem qualquer reserva ou restrição, sendo que da dívida confessada 70% pertencem a Alfredo Antonio Canever, 20% a Cesar Augusto Praxedes e 10% a Adilson Rodrigues Fernandes, sendo que os confitentes devedores se obrigam e se comprometem a pagá-la em dinheiro, moeda boa e corrente deste país, no dia 17/02/2012, no endereço comercial dos credores, sito na Avenida Goiás, nº.441, em Cianorte/PR, acrescida de juros de 1% ao mês e atualização monetária com base no IGP-M da Fundação Getúlio Vargas. Se a dívida não for solucionada na data avençada será acrescido mais os juros e a correção monetária pactuados. el. Maringá, 08 de fevereiro de 2018.

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

Av-11-1.949: Existe registrada sob nº.19, em 16/06/2016, averbado sob nº.20, em 01/09/2016, na matrícula nº.54.642, ambos do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, **PENHORA**. Conforme mandado de penhora, depósito, avaliação, registro e intimação, expedido em 14/10/2015, por Ordem do MM Juiz Federal, Dr. Emanuel Alberto Sperandio Garcia Gimenes, da 5ª Vara Cível desta comarca, acompanhado do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito de Imóvel de 01.06.2016, extraídos dos Autos nº.5004339-80.2015.4.04.7003 de Execução Fiscal, em que é Exequente: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, e Executado: Esdras Esmeraldo Tozzo, verifica-se a fração ideal de 1%, do imóvel desta, foi penhorado para garantia do pagamento da dívida no valor de R\$.13.564,06. el. Maringá, 08 de fevereiro de 2018.

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

Av-12-1.949: Existe registrada sob nº.21, em 20/09/2016, na matrícula nº.54.642, do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, **PENHORA**. Conforme termo de penhora,

Continua no verso

MATRÍCULA Nº 1.949

expedido em 07.07.2016, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Alberto Luis Marques dos Santos, da 4ª Vara Cível desta comarca, extraído dos Autos nº.0008681-09.2008.8.16.0017 de Cumprimento de Sentença, em que é exequente: COOPERATIVA DE POUPANÇA E CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DA REGIÃO DE MARINGÁ - SICOOB METROPOLITANO, e executados: Mariboi Produtos Agro Pecuários Ltda; Izildinha Aparecido Antonio; Adriana Cristina Tuzzo e Esdras Esmeraldo Tozzo, verifica-se que o imóvel desta, foi penhorado para garantia do pagamento da dívida no valor de R\$.256.010,52. el. Maringá, 08 de fevereiro de 2018. *JMGomes*

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

R-13-1.949: Prenotação n. 2.705 em 29/01/2018. **PENHORA**. Nos termos do mandado de penhora e intimação, datado em 16/01/2018 e auto de penhora expedido em 17/01/2018, por ordem do Doutor Fabiano Rodrigo de Souza, MM. Juiz de Direito Substituto da 1ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, Processo nº.0002010-96.2009.8.16.0190, de Execução Fiscal, procedo o registro da PENHORA sobre o imóvel desta, sendo exequente: MUNICÍPIO DE MARINGÁ-PR, e executado: Esdras Esmeraldo Tozzo. Valor: R\$.73.484,60. Encaminhado Ofício ao Juízo mencionado, solicitando a inclusão na conta geral da execução, nos termos do §1º, artigo 555 do Código de Normas, dos emolumentos e do valor devido ao Funrejus. el. Maringá, 08 de fevereiro de 2018. *JMGomes*

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

R-14-1949: Prenotação n. 3.642 em 10/05/2018. **PENHORA**. Conforme termo de penhora, expedido em 11/08/2017, por ordem do Doutor Alberto Luis Marques dos Santos, MM. Juiz da 4ª Vara Cível desta comarca, Autos n. 0008683-76.2008.8.16.0017, classe processual: cumprimento de sentença, assunto principal: efeito suspensivo/impugnação/embargos à execução, procedo o registro da penhora sobre o imóvel desta, sendo exequente: Cooperativa de Poupança e Crédito de Livre Admissão da Região de Maringá - Sicoob Metropolitano, e executados: Adriana Cristina Tuzzo, Esdras Esmeraldo Tozzo, Izildinha Aparecida Antonio Tozzo, e Mariboi Produtos Agropecuários Ltda. Valor da causa: R\$ 192.619,79. Valor da dívida: R\$ 2.263,56. Funrejus guia n. 14000000003590210-3, pago R\$ 4,53, em 16/05/2018. Emolumentos: 1.293,60 VRC = R\$ 249,66. gr. Maringá, 29 de maio de 2018. *JMGomes*

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

R-15-1.949: Prenotação n. 3.700 em 17/05/2018. **PENHORA**. Nos termos do mandado de penhora, depósito, avaliação, registro e intimação, expedido em 20/03/2018, e auto de penhora, avaliação e depósito expedido em 15/05/2018, por ordem do Doutor Anderson Furlan Freire da Silva MM. Juiz da 5ª Vara Federal desta comarca, autos de execução fiscal nº 5006922-09.2013.4.04.7003, procedo o registro da penhora sobre 93,20 metros quadrados, relativo a parte ideal de 2,645% da área do imóvel desta, sendo exequente: União - Fazenda Nacional e executados: Daniela Alexandra Tozzo Rocha, Hotel Parati Ltda EPP, Izildinha Aparecida Antonio, Rocha e Tozzo Ltda-ME. Valor da dívida: R\$ 322.111,24. Valor da avaliação: R\$ 350.000,00. Encaminhado Ofício ao Juízo mencionado, solicitando a inclusão na conta geral da execução, nos termos do §1º, artigo 555 do Código de Normas, dos emolumentos e do valor devido ao Funrejus. gr. Maringá, 29 de maio de 2018. *JMGomes*

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

R-16-1.949: Prenotação nº 6.636 em 25/02/2019. **PENHORA**. Conforme termo de penhora expedido em 26/10/2016, e despacho expedido em 12/12/2018, por ordem do Doutor Fernando Moreira Simões Junior, MM. Juiz de Direito Substituto, da 1ª Vara Cível de Londrina-PR, Autos nº 0076289-62.2010.8.16.0014, classe processual: execução de título extrajudicial, assunto principal: duplicata, procedo o registro da PENHORA sobre o imóvel desta, sendo executados: Izildinha Aparecida Antonio Tozzo; Esdras Esmeraldo Tozzo; e Adriana Cristina Tuzzo, e exequente: Unopar - União Norte do Paraná. Valor: R\$ 230.025,80. Funrejus guia nº 14000000004522534-1, pago R\$ 460,05, em 20/03/2019. Emolumentos: 1.293,60 VRC = R\$ 249,66. ec. Maringá, 27 de março de 2019. *JMGomes*

JEANE MARIA DE O. GOMES . Escrevente

Av-17-1.949: Prenotação n. 7.015 em 09/04/2019. **RETIFICAÇÃO DA PENHORA**. Nos

Continua na folha 3



**4º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARINGÁ**  
 AVENIDA DUQUE DE CAXIAS, 882, SALA 703, TORRE 2, MARINGÁ-PR CEP 87013-180  
 COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE MARINGÁ  
 ESTADO DO PARANÁ

03
FOLHA
RUBRICA

LIVRO Nº2  
REGISTRO GERAL

**MATRÍCULA Nº 1.949**

termos do ofício nº 700006573560, expedido pelo Doutor Anderson Furlan Freire da Silva, MMº Juiz Federal da 5ª Vara Federal desta comarca, Autos nº 5006922-09.2013.4.04.7003 /PR, averbo a retificação da penhora registrada sob nº 15, nesta, para incidir sobre a integralidade do imóvel desta. Encaminhado Ofício ao Juízo mencionado, solicitando a inclusão na conta geral da execução, nos termos do §1º, artigo 555 do Código de Normas, dos emolumentos e do valor devido ao Funrejus. co. Maringá, 16 de abril de 2019. JEANE MARIA DE O. GOMES, Escrevente

R-18-1.949: Prenotação nº.7.084 em 16/04/2019. **PENHORA**. Nos termos do Ofício nº. 1192/2019, expedido em 15/04/2019 e termo de penhora, expedido em 29/08/2017, por ordem do Doutor Marcel Ferreira dos Santos, MM. Juiz de Direito da 2ª Secretaria da Fazenda Pública desta comarca, Autos nº.0020382-59.2011.8.16.0017, de execução fiscal, procedo o registro da PENHORA sobre o imóvel desta, movida pelo MUNICÍPIO DE MARINGÁ-PR, em face de Esdras Esmeraldo Tozzo. Valor: R\$.120.327,89. Encaminhado Ofício ao Juízo mencionado, solicitando a inclusão na conta geral da execução, nos termos do §1º, artigo 555 do Código de Normas, dos emolumentos e do valor devido ao Funrejus. el. Maringá, 02 de maio de 2019. Tatiana S. Mello – Escrevente

R-19-1.949: Prenotação nº 8.325 em 09/08/2019. **PENHORA**. Nos termos do ofício nº 2933/2019, e termo de conversão de arresto em penhora, ambos expedidos em 07/08/2019, por ordem do Doutor Airton Vargas da Silva, MM. Juiz da 2ª Vara Cível desta comarca, processo nº 0018370-33.2015.8.16.0017, classe processual: execução de título extrajudicial, assunto principal: novação, procedo o registro da PENHORA sobre o imóvel desta, sendo exequente: RDZ Assessoria em Cobrança e executado: Esdras Esmeraldo Tozzo. Valor da dívida: R\$ 2.680.996,40. Funrejus guia nº 14000000005035852-4, pago R\$ 5.361,99, em 09/09/2019. Emolumentos: 1.293,60 VRC = R\$ 249,66. ec. Maringá, 13 de setembro de 2019. Jeane Maria de O. Gomes – Escrevente.

~~Av-20-1.949: Prenotação n. 21.495 em 13/07/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Nos termos do documento enviado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, em 12/07/2022, originário da 1ª Vara Cível de Londrina-PR, processo n. 00762896220108160014, protocolo n. 202207.1216.02243238-IA-620, averbo a INDISPONIBILIDADE da parte ideal do imóvel desta pertencente a Izildinha Aparecida Antonio. Encaminhado Ofício ao Juízo mencionado, solicitando a inclusão na conta geral da execução, nos termos do § 3º, artigo 517 do Código de Normas, dos emolumentos e do valor devido ao Funrejus. Selo Digital: 1535v.wDD5L.HL2fL-1eGZ0.4iaOj. el. Maringá, 27 de julho de 2022. Juliani Pizani Ramon Enz - Escrevente.~~

Av-21-1.949: Prenotação n. 21.495 em 13/07/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. N Nos termos do documento enviado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, em 12/07/2022, originário da 1ª Vara Cível de Londrina-PR, processo n. 00762896220108160014, protocolo n. 202207.1216.02243238-IA-620, averbo a INDISPONIBILIDADE da parte ideal do imóvel desta pertencente a Esdras Esmeraldo Tozzo. Encaminhado Ofício ao Juízo mencionado, solicitando a inclusão na conta geral da execução, nos termos do § 3º, artigo 517 do Código de Normas, dos emolumentos e do valor devido ao Funrejus. Selo Digital: 1535v.wDD5L.ALZfL-1eBA0.4iaOV. el. Maringá, 27 de julho de 2022. Juliani Pizani Ramon Enz - Escrevente

MATRÍCULA Nº1.949