



PODER JUDICIÁRIO

Campo Mourão - Estado do Paraná

Cartório Distribuidor Público e Anexos

Gerson Guimarães do Vale - Oficial

LAUDO DE AVALIAÇÃO N.º 002/2024

O abaixo assinado Avaliador Judicial em cumprimento ao Respeitável mandado de Avaliação expedido pelo MM. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Campo Mourão, procedeu a avaliação dos bens constantes nos Autos 0012091-29.2020.8.16.0058 de EXECUÇÃO FISCAL em que é requerente FAZENDA PUBLICA DO MUNICÍPIO DE LUIZIANA e requerido GRACIELE RIBEIRO TAVARES, cujo bem é o seguinte:

LOTE DE TERRAS N.º 02, da quadra n.º 99, com área de 427,00m² situado na planta da cidade de Luiziana, divisando: A NORDESTE: por uma linha reta, com a Rua n. 17, na extensão de 14,00ms; A SUDESTE: por uma linha reta, com as datas n. 3 e 4, na extensão de 29,00ms; A SUDOESTE: por uma linha reta, com a data n. 06, na extensão de 14,00ms; A NOROESTE: por uma linha reta, com a data n. 01, na extensão de 32,00ms. Havido pela matrícula n. 21.236 do CRI do 2º ofício desta comarca, que avalia por **RS 80.000,00 (oitenta mil reais)**.



O imóvel localiza-se na Rua Alcides Pilan, n. 139 – Luiziana (PR), em rua
asfaltada.

Pesquisa de preços: Mercado Imobiliário de Luiziana e região do imóvel.

Fica desta maneira cumprido o presente mandado de avaliação.

Campo Mourão - Pr, 15 de Janeiro de 2024.

Gerson Guimarães do Vale
Avaliador Judicial
(assinado digitalmente)

CUSTAS AVALIAÇÃO

Custas:RS 221,60
Condução:.....RS 75,94
TotalRS 297,54 (VRC 1074,15)

CUSTAS: A RECEBER

Campo. Mourão, 15/01/2024.

