

CNM 083766.2.0004176-36

**REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º OFÍCIO**  
COMARCA DE LONDRINA  
**REGISTRO GERAL**

Ficha  
=4176/1=  
Matrícula  
=4176=

MATRICULA Nº: 4176.- DATA: 12 de outubro de 1976.-  
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Data nº 65 (sessenta e cinco), com 1.000,40 m<sup>2</sup>, da Colina Verde, desta cidade, com as seguintes divisas: "Pela frente, com a Rua "B", numa largura de 24,40 metros; de um lado, com a data nº 64, numa extensão de 41,00 metros; de outro lado, com a data nº 66, numa extensão de 41,00 metros; e, aos fundos, com o lote nº 111, numa largura de 24,40 metros".-  
BENFEITORIAS: Não há.-  
PROPRIETÁRIOS: RAUL INFANTE LESSA, médico, CIC nº 002.130.049 e sua mulher Gladys Alzira e Silva Lessa; WALTER MARINHO FALCÃO, do comércio, CIC nº 115.937.339 e sua mulher Irene Huet Bacellar Falcão; RUI BRASIL ROVERI, advogado, CIC nº 003.636.779 e sua mulher Sonia Maria Todeschini Roveri; elas do lar; todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.  
REGISTRO ANTERIOR: 29.442, deste Ofício. Dou fé.-

rm/

EVANDRO A. SILVA  
OFICIAL SUBST.

Londrina, 12 de outubro de 1976



CNM 083766.2.0004176-36

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO  
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

*[Handwritten Signature]*

FICHA
=4.176/1A=
Matrícula
=4.176=

Av.4.176/A: ALTERAÇÃO DE NOME DE RUA. Conforme declaração contida na Escritura Pública de Venda e Compra com Garantia Hipotecária, de 25.06.992, de fls. 356, do Livro 694-N, do 2º Tabelionato local e nos termos da Ordem de Serviço da Corregedoria Geral do Paraná, fica atualizado o nome da rua "B" a que se refere esta matrícula para RUA DAS GREVILHAS. D/28,00 VRC. Dou fé.-

mk\*

Evandro A. Silva  
OFICIAL SUBST.º

Londrina, 07 de outubro de 1992

*[Handwritten Signature]*



UDER # (040) 28-112



CNM 083766.2.0004176-36

**REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO**  
COMARCA DE LONDRINA

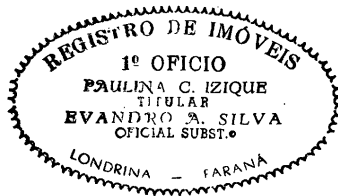
**REGISTRO GERAL**

Ficha
=4176/2=
Matrícula
=4176=

R.1/4176: COMPRA E VENDA. Escritura Pública de Venda e Compra de 13.09.976, de fls. 150, = do Livro 151-N, do 3º Tabelionato local.-  
ADQUIRENTE: JOSÉ AUGUSTO CORRÊA DE ALMEIDA, brasileiro, casado, industrial, CIC nº 002.128 739, residente e domiciliado nesta cidade.-  
TRANSMITENTES: RAUL INFANTE LESSA, médico, CIC nº 002.130.049 e sua mulher Gladys Alzira e Silva Lessa; WALTER MARINHO FALCÃO, do comércio, CIC nº 115.937.339 e sua mulher Irene Huet Bacellar Falcão; RUI BRASIL ROVERI, advogado, CIC nº 003.636.779 e sua mulher Sonia Maria Todeschini Roveri; elas do lar; todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.  
VALOR: Cr\$ 156.800,00 (cento e cinquenta e seis mil e oitocentos cruzeiros).-  
QUITAÇÃO FISCAL: Inter Vivos de Cr\$ 1.600,00, pago em 13.09.976, na A.R. local, pelo talão nº 0931353-0. Dou fé.-  
Cr\$ 626,00.-  
rm/

Londrina, 12 de outubro de 1976

EVANDRO A. SILVA  
OFICIAL SUBST.



CNM 083766.2.0004/176-36

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO  
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

Ficha  
=4176/3=

Matrícula  
=4176=

R.2/4176: COMPRA E VENDA. Escritura Pública de Venda e Compra com Pacto Adjetivo de Hipoteca de 13.04.978, de fls. 140, do Livro 382, do 1º Tabelionato local.-

ADQUIRENTES: CLOVIS MANUEL BORKERT, engenheiro agrônomo, CIC nº 099.868.390-68 e sua mulher Jussara Teresinha Jacques Borkert, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.-

TRANSMITENTES: JOSÉ AUGUSTO CORRÊA DE ALMEIDA, industrial, CIC nº 002.128.739-20 e sua mulher Lindonez Helena Bertin de Almeida, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.-

VALOR: Cr\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil cruzeiros).-

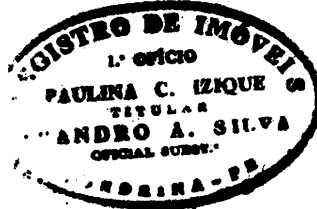
QUITAÇÃO FISCAL: Inter vivos de Cr\$ 3.000,00, pago em 13.04.978, na A.R. local, pelo talão nº 1412395-1. Dou fé.-

Cr\$ 830,00.-

rm/

Londrina, 11 de maio de 1978

Evandro A. Silva  
OFICIAL SUBST.



CNM 083766.2.0004176-36

**REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO**  
COMARCA DE LONDRINA

**REGISTRO GERAL**

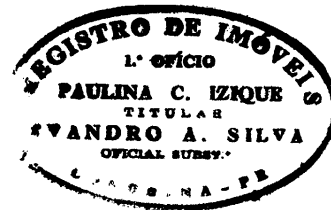
Ficha  
=4176/4=

Matrícula  
=4176=

R.3/4176: HIPOTECA. Escritura pública de Venda e Compra com Pacto Adjetivo de Hipoteca de =  
13.04.978, de fls. 140, do Livro 382, do 1º Tabelionato local.-  
CREDORES: JOSÉ AUGUSTO CORREA DE ALMEIDA, industrial, CIC nº 002.128.739-20 e sua mulher =  
Lindonez Helena Bertin de Almeida, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta ci-  
dade.-  
DEVEDORES: CLOVIS MANUEL BORKERT, engenheiro agrônomo, CIC nº 099.868.390-68 e sua mulher =  
Jussara Teresinha Jacques Borkert, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta ci-  
dade.-  
VALOR: Cr\$ 125.000,00 (cento e vinte e cinco mil cruzeiros), representados por uma nota pro-  
missória, vencível em 13.10.978.-  
VALOR DO IMÓVEL: Para os efeitos do art. 818 do Código Civil: Cr\$ 250.000,00 (duzentos e =  
cinquenta mil cruzeiros).-  
PRAZO: 13 de outubro de 1978.-  
JUROS: Não há.-  
GARANTIA: PRIMEIRA HIPOTECA. Dou fé.-  
Cr\$ 830,00.-  
rm/

Londrina, 11 de maio de 1978

Evandro A. Silva  
OFICIAL SUBSTO



CNM 083766.2.0004176-36

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO  
COMARCA DE LONDRINA

Ficha  
=4.176/4A=

Matrícula  
=4.176=

REGISTRO GERAL

Av.3A/4.176: CANCELAMENTO. Conforme quitação contida no verso da Nota Promissória, hoje arquivada juntamente com a petição, fica cancelada a hipoteca registrada sob nº 3/4.176, em virtude da total liquidação do débito. Dou fé.-

tt\*

Londrina, 19 de outubro de 1978

Evandro A. Silva  
OFICIAL SUBST.º



CNM 083766.2.0004176-36

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO  
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

FICHA  
=4.176/5=

Matrícula  
=4.176=

R.4/4.176: VENDA E COMPRA. Escritura Pública de Venda e Compra de 25.06.992, de fls. -- 356, do Livro 694-N, do 2º Tabelionato local.-  
ADQUIRENTE: MURILO CARLOS DE ARAUJO MOREIRA, brasileiro, casado com NAIR MARIA GUARINELLO DE ARAUJO MOREIRA, engenheiro civil, CI nº 176.930-Pr e CIC nº 003.392.379-53, residente e domiciliado nesta cidade.-  
TRANSMITENTES: CLOVIS MANUEL BORKERT, engenheiro agrônomo, CI nº 2.181.333-Pr e sua mulher JUSSARA TERESINHA JACQUES BORKERT, do lar, CI nº 2.181.332-Pr; brasileiros, inscritos no CIC nº 099.868.390-68, residentes e domiciliados nesta cidade.-  
VALOR: Cr\$ 15.000.000,00(quinze milhões de cruzeiros).-  
QUITAÇÃO FISCAL: ITBI de Cr\$ 381.220,00 pago em 13.07.992, na agência local do Banco = código nº 104, conforme Guia nº 5090/92. Apresentou ao Tabelião a Certidão Negativa nº= 37.864/92, expedida em 20.05.992, pela Prefeitura local. D/2.100 VRC. Dou fé.-

mk\*

Londrina, 07 de outubro de 1992

Evandro A. Silva  
OFICIAL SUBST.º



CNM 083766.2.0004176-36

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO  
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

FICHA  
=4.176/5A=

Matrícula  
=4.176=

Av.4A/4.176: CANCELAMENTO. Conforme quitação contida no verso da Nota Promissória, hoje arquivada, juntamente com a petição, em virtude da quitação do saldo devedor de Cr\$ - \$ 13.397.700,00, fica cancelada a hipoteca registrada sob nº 5/4.176. D/56,00 VRC. Dou= fé.-

mk\*

Londrina, 07 de outubro de 1992

Evandro A. Silva  
OFICIAL SUBST.º





CNM 083766.2.0004176-36

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO  
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

FICHA  
=4.176/6=

Matrícula  
=4.176=

R.5/4.176: HIPOTECA. Escritura Pública de Venda e Compra com Garantia Hipotecária, de = 25.06.992, de fls. 356, do Livro 694-N, do 2º Tabelionato local.-  
CREDOR: CLOVIS MANUEL BORKERT, brasileiro, engenheiro agrônomo, CI nº 2.181.333-Pr e = CIC nº 099.868.390-68, casado com JUSSARA TERESINHA JACQUES BORKERT, residente e domici-  
liado nesta cidade.-  
DEVEDOR: MURILO CARLOS DE ARAUJO MOREIRA, brasileiro, casado com NAIR MARIA GUARINELLO=  
DE ARAUJO MOREIRA, engenheiro civil, CI nº 176.930-Pr e CIC nº 003.392.379-53, residen-  
te e domiciliado nesta cidade.-  
VALOR: Cr\$ 13.397.700,00(treze milhões, trezentos e noventa e sete mil e setecentos cru-  
zeiros), representado por uma Nota Promissória pagável nesta praça, com vencimento para  
o dia 24.07.992, corrigida pela TRD.-  
PRAZO: 24.07.992.-  
JUROS: Não consta.-  
GARANTIA: PRIMEIRA HIPOTECA. D/1.470,00 VRC. Dou fé.-

mk\*

Londrina, 07 de outubro de 1992

Evandro A. Silva  
OFICIAL SUBST.º



\*\*\*continua no verso\*\*\*



CNM 083766.2.0004176-36

ONDE SE LÊ 18.1.7.1 LÊ-SE 16.1.5.1.  
ENCERRA-SE O SISTEMA DE NUMERAÇÃO ADOTADO COM o R.5/4176,  
E A PARTIR DO PRÓXIMO ATO A NUMERAÇÃO SERÁ o R.9/4176,  
FICHA Nº 10, QUE OBEDECERÁ AO DISPOSTO NO ART. 232 DA L.R.P. E DO  
ÍTEM 18.1.7.1 DO CÓDIGO DE NORMAS DA C G J -



CNM 083766.2.0004176-36

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º OFÍCIO  
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

FICHA  
=10=  
MATRÍCULA  
=4176=

R.9/4176, em 06-novembro-1997. Prenot.129.406. **PENHORA**: Mandado extraído dos Autos nº = 134/97, de Execução Fiscal, pelo Juízo de Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Londrina-Pr, de 24.09.97, hoje arquivado, sendo Juiz de Direito Dr.Fernando Antonio Prazeres.  
**EXEQUENTE**: MUNICIPIO DE LONDRINA.-  
**EXECUTADO**: MURILO CARLOS DE ARAUJO MOREIRA.-  
**VALOR**: R\$ 11.194,88(onze mil, cento e noventa e quatro reais e oitenta e oito centavos).  
**DEPOSITÁRIO**: ARY TRISTAO.- Dou fé.-

smg/\**smg*

Paula C. Izique Victorelli  
TITULAR

Londrina, 06 de novembro de 1997

*Paula C. Izique Victorelli*



R.10/4.176 - Prenot. 159.125, em 20/11/2001. **PENHORA**. Mandado extraído dos Autos nº 000090/2000, de Execução Fiscal, do Juízo de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de Londrina-Pr, de 05.11.2001, hoje arquivado, sendo Juiz de Direito, Dr. Jefferson Alberto Johnsson.-

**EXEQUENTE**: MUNICIPIO DE LONDRINA.-

**EXECUTADO**: MURILO CARLOS DE ARAUJO MOREIRA.-

**VALOR**: R\$ 4.526,16 (quatro mil quinhentos e vinte e seis reais e dezesseis centavos).-

**DEPOSITÁRIO**: Murilo Carlos de Araujo Moreira.- D/445,50VRC(R\$ 34,16).- Dou fé. -

lu/mk\**lu*

Paula C. Izique Victorelli  
TITULAR

Londrina, 22 de novembro de 2001

*Paula C. Izique Victorelli*



SEGUE →



CNM 083766.2.0004176-36

MATRÍCULA  
=4.176=  
FICHA  
=10=  
-VERSO

R.11/4.176 - Prenot. 163.937, em 30/07/2002. **PENHORA**. Mandado extraído dos Autos nº 24/1996, de Execução Fiscal, do Juízo de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, de 24.07.2002, hoje arquivado, sendo Juiz de Direito, Dr. Jurandyr Reis Junior.-

**EXEQUENTE:** MUNICIPIO DE LONDRINA.-

**EXECUTADO:** MURILO CARLOS DE ARAÚJO MOREIRA.-

**VALOR:** R\$ 935,59 (novecentos e trinta e cinco reais e cinquenta e nove centavos).-

**DEPOSITÁRIO:** MURILO CARLOS DE ARAÚJO MOREIRA.- D/378,00VRC(R\$ 29,10).- Dou fé. -

lu/mk

Paula C. Iziqje Victorelli  
TITULAR

Londrina, 05 de agosto de 2002

*Paula C. Iziqje Victorelli*



R.12/4.176 - Prenot. 197.503, em 13/02/2007. **PENHORA**. Ofício nº 1471/2006, extraído dos autos nº 170/1999, de Ação de Despejo, ora em fase de Execução de Sentença, do Juízo de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, em 25.10.2006, hoje arquivado, sendo Juiz de Direito, Dr. Mauro Henrique Veltrini Ticianelli.-

**EXEQUENTE:** MARIO TAKINAMI.-

**EXECUTADO:** ESPOLIO DE MURILO CARLOS DE ARAUJO MOREIRA e OUTRA.-

**VALOR:** R\$ 89.106,95 (oitenta e nove mil cento e seis reais e noventa e cinco centavos).-

**DEPOSITÁRIO:** Não consta. Guia de Recolhimento Funrejus de R\$ 178,21, paga em 23.02.2007. D/1.293,60 VRC (R\$ 135,82 ). Dou fé. -

sf-\*

FERNANDA C. IZIQUE VICTORELLI  
Escrevente

Londrina, 05 de março de 2007

*Fernanda Victorelli*



SEGUE →



CNM 083766.2.0004176-36

REGISTRO DE IMÓVEIS-1º OFÍCIO  
COMARCA DE LONDRINA  
REGISTRO GERAL

Ficha
11
Matrícula
4.176

R.13/4.176 - Prenot. 334.090, em 10/08/2016. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 10.08.2016, protocolo nº 201608.1009.00172554-IA-509, referente ao processo nº 00376004519995090089, da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Apucarana-PR, hoje arquivado.-

**AUTOR:** GEREMIAS EMILIANO GUITARÃES.-

**RÉ:** NAIR MARIA GUARINELLO DE ARAUJO MOREIRA.-

**VALOR:** Não consta.-

**CUSTAS:** A receber. **FUNREJUS:** A receber. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 491 § 2º do Código de Normas do Foro Extrajudicial, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº nAwmj.HVbvM.r3TFF, Controle:CH5vw.FsYox. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

em/ka\*

Carmen Lucia F. Lagoeiro  
ESCREVENTE

Londrina, 15 de agosto de 2016



R.14/4.176 - Prenot. 335.671, em 16/09/2016. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 16.09.2016, protocolo nº 201609.1613.00189204-IA-940, referente ao processo nº 01056003419985090089, da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Apucarana-PR, hoje arquivado.-

**AUTOR:** SEBASTIÃO FERNANDES SOBRINHO.-

**RÉ:** NAIR MARIA GUARINELLO DE ARAUJO MOREIRA.-

**VALOR:** Não consta.-

**CUSTAS:** A receber. **FUNREJUS:** A receber. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 491 § 2º do Código de Normas do Foro Extrajudicial, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº T3yuh.sPdFj.ajTFF, Controle:CHt5w.rH6f9. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

em/ka\*

Carmen Lucia F. Lagoeiro  
ESCREVENTE

Londrina, 16 de setembro de 2016



SEGUE →



CNM 083766.2.0004176-36

Matrícula  
4.176

Ficha  
11  
verso

R.15/4.176 - Prenot. 336.716, em 13/10/2016. **PENHORA**. Mandado de Penhora extraído dos autos nº 0075506-36.2011.8.16.0014, de Execução Fiscal, da 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR - PROJUDI, em 05.04.2016, hoje arquivado.-

**EXEQUENTE:** MUNICÍPIO DE LONDRINA.-

**EXECUTADO:** ESPÓLIO DE MURILO CARLOS DE ARAUJO MOREIRA.-

**VALOR:** R\$ 17.954,95 (dezesete mil novecentos e cinquenta e quatro reais e noventa e cinco centavos).-

**DEPOSITÁRIO:** Eduardo Guarinello de Araujo Moreira. **CUSTAS:** A receber 715,50 VRC (R\$ 130,22). **Funrejus:** A receber R\$ 35,91. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº JrD9w.GLtoA.wxTFP, Controle:CHjrw.Yjhwf. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

am/ph\*

Carmen Lucia F. Lagociro  
ESCREVENTE

Londrina, 18 de outubro de 2016



R.16/4.176 - Prenot. 339.412, em 14/12/2016. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 14.12.2016, protocolo nº 201612.1416.00223644-IA-730, referente ao processo nº 19171999021, da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Maringá-PR, hoje arquivado.-

**AUTOR:** MANUEL BARNABE DE SOUZA.-

**RÉ:** NAIR MARIA GUARINELLO DE ARAUJO MOREIRA.-

**VALOR:** Não consta.-

**CUSTAS:** A receber. **FUNREJUS:** A receber. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 491 § 2º do Código de Normas do Foro Extrajudicial, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº apI6C.3t6pV.ENTFP, Controle:CHE6w.QshZo. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

em/ka\*

Fernanda C. Izique Victorelli  
Oficial Designada

Londrina, 03 de janeiro de 2017



SEGUIE →



CNM 083766.2.0004176-36

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE LONDRINA  
**REGISTRO GERAL**

Ficha	12
Matrícula	4.176


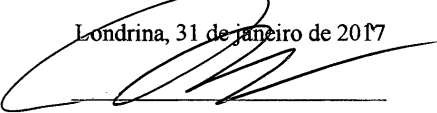

R.17/4.176 - Prenot. 341.131, em 31/01/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 31.01.2017, protocolo nº 201701.3116.00233751-IA-100, referente ao processo nº 12107199700309002, da 3ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, hoje arquivado.-

**AUTOR:** SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA CONSTRUÇÃO DE ESTRADAS PAVIMENTAÇÃO MONTAGEM OBRAS DE TERRAPLENAGEM EM GERAL OBRAS PUBLICAS E PRIVADAS DO ESTADO DO PARANÁ.-






**RÉUS:** ANGELA DE ARAUJO MOREIRA LOPES, CPF nº 360.495.909-82; MURILO CARLOS DE ARAUJO MOREIRA, CPF nº 003.392.379-53; PATRICIA GUARINELLO DE ARAUJO MOREIRA, CPF nº 107.947.698-96; GUILHERME QUEIROZ PINHEIRO, CPF nº 107.880.269-68; GILSON JAVERT LOPES, CPF nº 367.713.689-04; MARIA CARLA GUARINELLO DE ARAUJO MOREIRA, CPF nº 469.662.269-04; CARLOS DE ARAUJO MOREIRA NETO, CPF nº 003.392.299-34; NAIR MARIA GUARINELLO DE ARAUJO MOREIRA, CPF nº 363.379.279-15; RICARDO GUARINELLO DE ARAUJO MOREIRA, CPF nº 700.452.679-87; EDUARDO GUARINELLO DE ARAUJO MOREIRA, CPF nº 755.841.669-87.-

**VALOR:** Não consta.-

**CUSTAS:** 630,00VRC R\$ 114,66. **FUNREJUS:** R\$ 28,66. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº M3F5P.4xWJQ.cKTFP, Controle:CHyMw.Nhtah. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

ka\*  CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI  
Titular  
Londrina, 31 de janeiro de 2017  

Av.18/4.176 - Prenot. 340.922, em 30/01/2017. **RETIFICAÇÃO DE PENHORA.** Conforme Comunicado do Sistema Mensageiro de 26.01.2017, extraído dos autos nº 0012381-17.1999.8.16.0014, (antigo nº 170/1999) da 1ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, hoje arquivado, fica retificada a Penhora registrada sob nº 12/4.176, para constar que a penhora recai sobre a data de terra descrita na matrícula nº 4.176 e não sobre as benfeitorias nela existente. Dou fé. D/60,00 VRC (R\$ 10,92).-

pb\*  CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI  
Titular  
Londrina, 21 de fevereiro de 2017    
 LUANA HEPP  
Escrevente  
**SEGUE** 



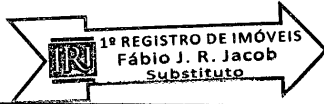
CNM 083766.2.0004176-36

Matrícula  
4.176

Ficha  
12  
verso

R.19/4.176 - Prenot. 343.786, em 24/03/2017. **PENHORA EXECUTADO:** ESPÓLIO DE MURILO CARLOS DE ARAUJO MOREIRA. **EXEQUENTE:** MUNICIPIO DE LONDRINA, CNPJ nº 75.771.477/0001-70. Conforme Comunicado do Sistema Mensageiro de 23.03.2017, referente ao Termo de Penhora, este imóvel está penhorado na Execução Fiscal - processo nº 31833-32.2007.8.16.0014 - da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR. O valor da ação é de R\$ 3.617,97 (três mil seiscentos e dezessete reais e noventa e sete centavos). Depositário fiel: Depositário Público. **Custas:** A receber 378,00 VRC (R\$ 68,80). **Funrejus:** A receber R\$ 7,24. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. Dou fé.-

bb\*



Londrina, 24 de abril de 2017



R.20/4.176 - Prenot. 346.561, em 22/05/2017. **INDISPONIBILIDADE.** Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 19.05.2017, protocolo nº 201705.1913.00288585-IA-660, referente ao processo nº 04141199901809004, da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de MURILO CARLOS DE ARAUJO MOREIRA, CPF nº 003.392.379-53 E NAIR MARIA GUARINELLO DE ARAUJO MOREIRA, CPF nº 363.379.279-15.. **VALOR:** Não consta **CUSTAS:** 630,00VRC - R\$ 114,66. **FUNREJUS:** R\$ 28,66. Conforme artigo 555 do Código de Normas, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

st\*



Londrina, 24 de maio de 2017



SEGUE →





CNM 083766.2.0004176-36

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE LONDRINA  
**REGISTRO GERAL**

Ficha  
13

Matrícula  
4.176

R.21/4.176 - Prenot. 349.412, em 19/07/2017. **PENHORA EXECUTADO: MURILO CARLOS DE ARAUJO MOREIRA, CPF nº 003.392.379-53 E NAIR MARIA GUARINELLO DE ARAUJO MOREIRA, CPF nº 363.379.279-15. EXEQUENTE: GEREMIAS EMILIANO GUIMARÃES.** Conforme Comunicado do Sistema Mensageiro de 04.07.2017, referente ao Ofício nº 284/2017, este imóvel está penhorado na Execução Fiscal - processo nº 0037600.1999.5.09.0089 - da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Apucarana-PR, por ordem do MM. Juiz de Direito. O valor da ação é de R\$ 1.362.000,00 (um milhão trezentos e sessenta e dois mil reais). Depositário fiel: não consta. **Custas:** A receber 1.293,60 VRC (R\$ 235,43). **Funrejus:** A receber R\$ 2.724,00. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. Dou fé.-

st\*

LUANA HEPP  
Escrevente

Londrina, 20 de julho de 2017

*Luana Hepp*



Av.22/4.176 - Prenot. 379.045, em 04/07/2019. **INDISPONIBILIDADE.** Conforme Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 04.07.2019, protocolo nº 201907.0414.00858593-IA-830, referente ao processo nº **03519005020025090018**, da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de MURILO CARLOS DE ARAUJO MOREIRA, CPF nº 003.392.379-53 e NAIR MARIA GUARINELLO DE ARAUJO MOREIRA, CPF nº 363.379.279-15. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: a receber R\$ 30,40. ISS: a receber R\$ 2,43. Fadep: a receber R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

bb\*

1º REGISTRO DE IMÓVEIS  
Bruno Queiroz Bobroff  
Escrevente

Londrina, 08 de julho de 2019

*Bruno Queiroz Bobroff*



SEGUIE →



CNM 083766.2.0004176-36


Matrícula


4.176

Ficha

13

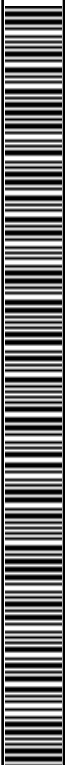
verso

Av.23/4.176 - Prenot. 399.975, em 19/10/2020. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 18.10.2020 (08:58:18), protocolo nº 202010.1808.01357221-IA-001, referente ao processo nº **00475008720015090669**, da Vara do Trabalho de Rolândia-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **NAIR MARIA GUARINELLO DE ARAÚJO MOREIRA**, CPF nº 363.379.279-15. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$121,59). Funrejus a receber: R\$30,40. ISS a receber: R\$2,43. Fadedp a receber: R\$6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Londrina, 23 de outubro de 2020. Dou fé.  
 Ercilio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.24/4.176 - Prenot. 408.925, em 13/04/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 13/04/2021 (15:02:26), protocolo nº. 202104.1315.01257701-IA-309, referente ao processo nº. **03502004119995090019**, da 2ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **MURILO CARLOS DE ARAUJO MOREIRA**, CPF nº 003.392.379-53 e **NAIR MARIA GUARINELLO DE ARAUJO MOREIRA**, CPF nº 363.379.279-15. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$136,71). Funrejus: a receber R\$34,18. ISS: a receber R\$2,73. Fundep: a receber R\$6,84. Funarpen: Isento. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Selo: 0186905MJAA0000000197521A. Londrina, 20 de abril de 2021. Dou fé.  
 Bruno Queiroz Bobroff - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.25/4.176 - Prenot. 412.668, em 15/06/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 15.06.2021 (12:58:02), protocolo nº. 202106.1512.01675200-IA-680, referente ao processo nº. **07314007619975090662**, da 4ª Vara do Trabalho de Maringá/Pr, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **MURILO CARLOS DE ARAUJO MOREIRA**, CPF nº 003.392.379-53 e **NAIR MARIA GUARINELLO DE ARAUJO MOREIRA**, CPF 363.379.279-15. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$136,71). Funrejus: a receber R\$34,18. ISS: a receber R\$2,73. Fundep: a receber

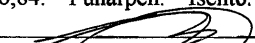
Continua na ficha 14

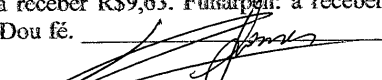


CNM 083766.2.0004176-36

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE LONDRINA  
**REGISTRO GERAL**

Ficha
14
Matrícula
4.176

R\$6,84. Funarpen: Isento. Selo: 0186905MJAA0000000331321U. Londrina, 22 de junho de 2021. Dou fé.  
 Bruno Queiroz Bobroff - Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.(rp)

R.26/4.176 - Prenot. 444.845, em 01/12/2022. **PENHORA**. Conforme comunicado do sistema mensageiro, enviado em 30/11/2022 (16:08), acompanhado do termo de penhora (mov. 29.1), datado de 09/08/2022, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 0047212-56.2020.8.16.0014, do Juízo da 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, em que é exequente o Município de Londrina-PR (CNPJ nº 75.771.477/0001-70) e executado **ESPÓLIO DE MURILO CARLOS DE ARAUJO MOREIRA**, CPF nº.003.392.379-53, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 09/08/2022: **RS28.375,74 (vinte e oito mil e trezentos e setenta e cinco reais e setenta e quatro centavos)**. Depositário fiel: Caso não seja informado o depositário, a guarda do bem penhorado se dará nos termos da Parte Especial, Livro II, Título II, Capítulo IV, Seção III, do CPC e arts.107 e 108 do Provimento 282/2018 (Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça - Foro Judicial). As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: a receber 783,00 VRCext (R\$192,62). Funrejus: a receber R\$56,75. ISS: a receber R\$3,85. Fundep: a receber R\$9,63. Funarpen: a receber R\$5,95. Selo: F690V.4IqP5.fVJsI-Z8t4c.msPWj. Londrina, 12 de dezembro de 2022. Dou fé.  
 Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (jcg)

