

MATRÍCULA N.º

40.401

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

1.º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS
Campo Mourão - Paraná

ANO 2.013

FICHA 1

[Assinatura]
OFICIAL

Elizângela Cecílio Mota dos Reis
Escriturante - Portaria nº 022/96

MATRÍCULA N.º 40.401.-

25 Junho de 2013.- Prot. n.º.252.802.-

IMÓVEL: Lote de terras n.º.21, da Quadra n.º.03, com a área de 225,00m², situado na planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL FAROL III", no perímetro urbano da Cidade e Município de Farol, Comarca de Campo Mourão-PR, com os seguintes limites e confrontações: Aos fundos (Nordeste): Confronta com o Lote n.º.09, por linha reta numa distância de 10,00 metros; A direita (Sudeste): Confronta com a Chacara 50-A, por linha reta numa distância de 22,50 metros; A Frente (Sudoeste): Pela testada da Rua Projetada "B", por linha reta numa distância de 10,00 metros; À esquerda (Noroeste): Confronta com o Lote n.º.20, por linha reta numa distância de 22,50 metros.-

PROPRIETÁRIO: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANA-COHAPAR, Pessoa Jurídica de direito privado e sociedade de economia mista, inscrita no CNPJ n.º. 76.592.807/0001-22, com sede e foro na rua Marechal Deodoro, n.º. 1133, Curitiba - Paraná.-

Matriculas Anteriores n.º.34.506; à 34.510; do livro 2 Registro Geral, deste Ofício Imobiliário.- Emolumentos: NIHIL.-08.07.2013.- Dou fé.- O Oficial:

[Assinatura]
Elizângela Cecílio Mota dos Reis
Escriturante - Portaria nº 022/96

R-1/40.401.- Prot. n.º.255.367.-15/10/2013.-**TÍTULO:- DOAÇÃO.-**

DONATARIO:- MUNICIPIO DE FAROL, pessoa jurídica de direito publico interno, inscrita no CNPJ n.º. 95.640.124/0001-48, com sede e foro na Rua Bahia 880, Farol-PR., representada por ANGELA MARIA MOREIRA KRAUS, brasileira, servidora pública, portadora da CI/RG n.º.4.981.772-0/SSP/PR e do CPF n.º.005.144.149-79, divorciada, residente e domiciliado na Avenida Paraná, 516, centro, em Farol-PR.- **DOADOR:-** COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANA-COHAPAR, sociedade de economia mista, inscrita no CNPJ n.º. 76.592.807/0001-22, com sede e foro na Rua Marechal Deodoro, n.º. 1133, Curitiba - PR, representada por RICARDO WIDERSKI, brasileiro, gerente. Continua no verso

MATRICULA N° 40.401.-

FICHA N° 1-VERSO.-

(CONTINUAÇÃO R-1/40.401.-) casado, portador da CI/RG n°.678.269-SSP-PR e do CPF n°.203.622.699-04, residente e domiciliado na Rua Mato Grosso, 1579, centro, Campo Mourão-PR, nos termos da procuração lavrada em 27.11.2012 no livro 468-P fls 022/024, do Cartorio do Bacacheri em Curitiba, como consta do titulo.- FORMA DO TITULO:- Escritura Pública de Doação, lavrada em 24.06.2010, às fls. n°.148/153 do livro n°.73-N, no Tabelionato e Registro Civil Farol-PR, e Escritura Pública de Re-Ratificação, lavrada em 06.09.2013, às fls. n°.191/195 do livro n°.88-N, no Tabelionato e Registro Civil Farol-PR.-CONSTA DO TITULO:- A apresentação da Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida em 17.03.2010; Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e as de Terceiros, emitida em 04.11.2009; Certidão Negativa de Débitos de Tributos Estaduais, emitida em 11.06.2010; Certidões do Cartório do Distribuidor Público e Anexos, da Comarca de Campo Mourão - Pr, emitidas em 24.06.2010 e da Comarca de Curitiba-PR, em data de 23.04.2010 e 27.04.2010; Certidões de Distribuição de Ações Cíveis e Fiscais expedidas pela Justiça Federal, em data de 14.04.2010; Certidões de Débitos Trabalhistas, emitidas em 23.06.2010.- Foi Emitida a DOI.- Parecer de inciência 156/2010 emitido pelo Receita Estadual em 11.06.2010, isenta de recolhimento.- Isento do recolhimento do FUNREJUS de acordo com art. 32, inciso XVII do Decreto Judiciário n° 153/99.- Emolumentos: 1.260 VRC.- 16.10.2013.- Dou fe.- O Oficial.

Elda Ap.ª Wessel Teixeira
Escrevente - Port. n° 022/96