

Denise Lorenzen  
OFICIAL

**MATRÍCULA - 8.384**

05 de fevereiro de 1979

IMÓVEL:- Data de terras nº7, da quadra nº7, com a área de - / 420,00 m2, situada no loteamento "Engenheiro Gutierrez", nesta cidade, limitando:- 12,00 m. de frente para a rua "C"; - / 35,00 m. de fundos laterais, de um lado com a data nº6; do outro lado, com a data 8; 12,00 m. nos fundos com as datas 15 e 16.

PROPRIETARIO:- Raul do Amral Gutierrez, brasileiro, casado, - engº civil, residente em Curitiba-PR, CI. nº44-D-CREA - 7ª região-PR e CPF. 000.240.909-72.

Regº antº nº2.100, do 1º CRI desta comarca - Custas: nihil.

**R - 1 - 8.384**

05 de fevereiro de 1979

TRANSMITENTES:- Raul do Amral Gutierrez e s/m, Debora Dela - mônica de Castro Gutierrez, brasileiros, ele engenheiro civil e ela do lar, residentes em Curitiba-PR, CI. nºs44-D - CREA - 7ª região-PR e 95.036-PR, respectivamente e CPF. 000.240.909-72, por seu procurador, Jose Antonio Rossiter do Nascimento, CI. 381.640-PR e CPF. 003.491.359-91 - ADQUIRENTE:- Irineu Menin, brasileiro, casado, funcionário público aposentado, residente em Maringá-PR, CI. 739.067-SP e CPF. 024.458.088-04 -

ESCRITURA DE COMPRA E VENDA, lavrada pelo 1º Tabelião desta cidade, aos 31 de outubro de 1978, lvº133N, fls. 13 e 14. - VALOR: cr\$30.000,00. T.I. nº1566563-9, de 30-10-78. Ag. de Rend. local. Distribuida sob nº79/79, de 16-1-79. Custas: cr\$ - \$677,00. Dou fé. &.

**R - 2 - 8.384**

29 de dezembro de 1982

TRANSMITENTE: o Arrolamento dos bens deixados por falecimento de Irineu Menin - ADQUIRENTES:- Lázara Pimentel Menin, viúva, port. da CI. 4.685.833-SP e CIC. 502.103.439-15; Maria Helena Menin Seleguin, CI. 1.153.067-SP e CIC. 016.209.408-68; - / Diva Menin Cabrini, CI. 432.234-PR e CIC. 108.096.869-53; Regina Menin Gaertner, CI. 1.324.583-PR e ( continua no verso)-

e CIC. 062.591.209-82; Irineu Menin Junior, CI. 5.047.749-PR e CIC. 747.672.738-91; FORMAL DE PARTILHA, extraído dos Autos nº306/82, de Arrolamento, expedido pelo Cartório do Juízo de Direito da 2ª Vara Cível desta comarca, aos 09 de dezembro de 1982. Sentença de 09-12-82.- VALOR: cr\$300.000,00; cabendo a viúva, meeira, uma área de 210 m2., ou seja cr\$150.000,00, e a cada um, dos demais herdeiros, uma área de 52,50 m2, ou seja - cr\$37.500,00, os quais permanecerão em comum. T.l. nº(ilegível) Custas: cr\$10.874,00. Dou fé. *S*

R-3-8.384

11 de novembro de 1.985.

TRANSMITENTES:- LAZARA PIMENTEL MENIN, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade, CI. nº 4.685.833-SP. e CPF. nº. / 502.103.439-15; MARIA HELENA MENIN SELEGHIN e s/m. PAULO SELEGHIN, brasileiros, ela professora, port. da CI. nº 1.153.067-SP., ele engº. mecânico, CI. nº 2.032.010-SP. e CPF. nº 016.209.408-68, residentes em São Paulo-SP; DIVA MENIN CABRINI e s/m ALVARO JOSÉ CABRINI, brasileiros, ela professora, port. da CI. nº 432.234-Pr., ele pecuarista, CI. nº 364.164-Pr. e CPF. nº. - 108.096.869-53, residentes em Maringá-Pr; REGINA MENIN GAERTNER e s/m. RAUL CEZAR GAERTNER, brasileiros, ela do lar, port. da CI. nº 1.324.583-Pr., ele médico, CI. nº 3.369.000-SP., inscritos no CPF. sob o nº 062.591.209-82, residentes nesta cidade; e, IRINEU MENIN JUNIOR e s/m. LUCILIA MARIA PIMENTEL MENIN brasileiros, ele engº. civil, port. da CI. nº 3.979.587-6-Pr., ela bancária, port. da CI. nº 3.111.203-6-Pr., inscritos no - / CPF. sob os nºs 737.672.738-91 e 513.658.989-20, respectivamente, residentes em Paranavaí-Pr., sendo que os vendedores Maria Helena Menin Seleghein e s/m; Diva Menin Cabrini e s/m. e Irineu Menin Junior e s/m. são representados por seu procurador:- Raul Cezar Gaertner, já qualificado. ADQUIRENTE:- TETO - IND. - E COM. ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro à Rua Mato Grosso, 255, Jardim Engº. Gutierrez, nesta cidade, CGC/MF. nº 76.591.971/0001-97, representada por seu sócio-gerente: José Corrente, CI. nº 979.514-Pr. e CPF. nº 279.066.129-49. ESCRITURA DE VENDA E COMPRA, lavrada pelo 2º Tabelião desta cidade, aos 04 de novembro de - / 1.985, lvº 111-E, fls. 090. VALOR:- Cr\$2.000.000. GR-4-ITBI- / Guia nº 052/85, recolhida pela Ag. Bancária nº 237, aos 11-01-85. Custas:- 1,200 VRC. Dou fé. *S*

Continua à ficha 02....



MATRÍCULA - 8.384

(Continuação da ficha 01)

R-4-8.384

28 de novembro de 1.985.

Em 1º grau a Cédula de Crédito Industrial nº C/CEBRAE/PROMI-CRO/KT/2243-85. EMITENTE:- Teto - Ind. e Com. de Artefatos de Cimento Ltda; representada por José Corrente. AVAL:- José Corrente e Vânia Mára Vargas Corrente. FINANCIADOR:- Banco de Desenvolvimento do Paraná S/A., ag. de Curitiba-Pr. VENCIMENTO/ E PRAÇA DE PAGAMENTO:- 20 de junho de 1.987, ag. de Curitiba-Pr. VALOR:- Cr\$50.000.000. FORMA DE PAGAMENTO:- O principal / da dívida decorrente do crédito ora ajustado, será pago pela emitente em 12 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 20-07-86 e a última em 20-06-87, obrigando-se a emitente a quitar com a última parcela, todas as obrigações de correntes desta cédula. JUROS:- 9,8% ao mês, a emitente pagará, ainda, a título de Taxa de Abertura de Crédito, 4% sobre o valor do crédito, cobrada na assinatura da presente cédula. CONDIÇÕES:- as constantes na cédula que fica uma das vias arquivada. Vai esta regª. sob o nº 14.838, do lvº 3-RA. Custas: Cr\$55.580 + Cr\$11.116. Dou fé. *ss*

AV-5-8.384

07 de agosto de 1.987

Certifico que conforme instrumento particular de 16-07-87, o/- Banco de Desenvolvimento do Paraná S/A. ag. de Curitiba-Pr., / autorizou a baixa do R-4, desta matrícula. CUSTAS:- Cz\$14,44 + Cz\$2,88. Dou fé. *ss*

R-6-8.384

07 de novembro de 1.989.

TRANSMITENTE:- TETO-IND. E COM. ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA., /- pessoa Jurídica de direito privado com sede e doró à Rua Mato Grosso, 255, Jardim Engenheiro Gutierrez, nesta cidade, OGC/MF nº.76.691.971/0001-97, representada por seu sócio-gerente: José Corrente, CI. nº.979.514-Pr., CPF nº.279.066.129-49. ADQUIRENTE:- MARINHO RODRIGUES DA SILVA, casado sob o regime da / -

(Continua no verso)

Comunhão de bens com Aurelita Novais da Silva, CI. nº.1.201.534-Pr., CPF nº.022.943.469-04 residente em Corumbataí do Sul-Pr. ESCRITURA DE COMPRA E VENDA, lavrada pelo Tabelião do Município de Corumbataí do Sul, Comarca de Barbosa Ferraz-Pr. VALOR: R\$10.000,00. GR-ITBI, recolhida pela ag. bancária nº.038, /- aos 17-10-89. Isenta do IAPAS, conforme descrição na escritura CUSTAS:- 3,375 VRC. Dou fé. 

R-7-8.384

22 de agosto de 1.997.

Cédula de Crédito Comercial nº 97/25169-0. EMITENTE:- MARINHO RODRIGUES DA SILVA-ME, firma individual, com sede à Rua Mato Grosso 399, nesta cidade, CGC/MF. nº 76.317.965/0001-74, representada por Marinho Rodrigues da Silva, que também é avalista. ASSINAM constituindo a Hipoteca: Marinho Rodrigues da Silva e s/m. Aurelita Novais da Silva. VALOR:- R\$2.500,00. VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:- 21 de agosto de 1.998, ag. do -/ Banco do Brasil S/A., desta cidade. CREDOR:- BANCO DO BRASIL / S/A. FORMA DE PAGAMENTO:- Sem prejuízo do vencimento acima estipulado, a dívida resultante deste título será paga em 12 -/ prestações mensais consecutivas, vencendo-se a primeira em 21-09-97, e a última em 21-08-1.998, correspondendo, cada uma / delas, nas datas de seus respectivos vencimentos, ao resultado da divisão do saldo devedor, excluídas eventuais parcelas exigidas pelo número de prestações a pagar. EM HIPOTECA DE 1º -/ GRAU, e sem concorrência de terceiros, o imóvel desta matrícula, com todas as condições constantes na cédula que fica uma / das vias arquivada. Vai esta também regª. sob o nº 26.928, do lvº 3-RA. deste Ofício. Custas:- 810,000 VRC. Dou fé. 

AV-8-8.384

30 de março de 1.999.

Certifico que conforme instrumento particular de 28-03-99, o / Banco do Brasil S/A., ag. local autorizou a baixa do R-7 desta matrícula. Custas:- R\$4,72. Dou fé. 

2º SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS  
COMARCA DE CAMPO MOURÃO - PR

MARIANA BELO RODRIGUES  
REGISTRADORA

Margareth Mitiko Hosoda  
Escrevente  
Portaria: 013/17

MATRICULA Nº 8.384

FOLHA Nº 3

Av-9/M.-8.384

Protocolo nº 176.273 de 17/052017, reingresso em 12/06/2017 e 20/06/2017

**AVERBAÇÃO DE EXISTÊNCIA DE AÇÃO**

Por determinação do M.M Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Campo Mourão/PR, Dr. César Ferrari, instrumentalizada por meio do despacho datado de 28/04/2017 e Ofício nº 852, de 09/06/2017, subscrito pela escrivã daquela Vara, Sra. Sebastiana Machado Borges, que ficam arquivados, procedo a presente averbação, com fundamento nos artigos 799, IX e 828 do Código de Processo Civil, para constar a existência da ação de Execução de Títulos Extrajudicial, Processo nº 0008892-77.2012.8.16.0058 que tramita perante a 2ª Vara Cível da Comarca de Campo Mourão/PR em que figura como Requerente ANGELA REGINA TEODORO DE OLIVEIRA, inscrita no CPF nº 668.615.519-53, e como Requeridos IVO RODRIGUES DA SILVA, inscrito no CPF sob nº. 830.843.129-15 e VANDERLEIA APARECIDA BAIÁ DA SILVA, inscrita no CPF sob nº. 038.396.959-02, cujo valor da causa é de R\$ 139.995,04. FUNREJUS guia nº14000000002657615-0, recolhido aos 20/06/2017 sobre a base de cálculo de R\$139.995,04, pago no valor de 279,99. Emolumentos: 1294,00 VRC = R\$ 235,43. Campo Mourão, 29 de junho de 2017. Dou fé.

Margareth Mitiko Hosoda  
Escrevente  
Portaria: 013/17

Av.-10/M-8.384

Prenotação nº 186.460 de 21/02/2020

**ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO DE RUA**

Pela Escritura Pública de Inventário e Partilha e Doação, lavrada no Livro 526-N, fls. 118/123, em 19/11/2018 e Escritura Pública de Rerratificação, lavrada no livro 559-N, fls. 012/014, em 27/09/2019, ambas pelo 3º Tabelionato de Notas de Cascavel/PR, acompanhadas do decreto nº 060/81, inciso XLVIII, do Município de Campo Mourão, promulgado em 12/11/1981, publicada no Diário Oficial do Município em 19/04/1982, procedo a presente averbação para constar que a Rua nº C, passou a denominar-se Rua Aparecida Caldas Lapezak. Emolumentos: 60,00 VRC = R\$ 11,58. FUNREJUS 25% = R\$ 2,90. Campo Mourão, 11 de março de 2020. Dou fé.

Mariana Belo Rodrigues Bufo  
Registradora

Av.-11/M-8.384

Prenotação nº 186.460 de 21/02/2020

**INSCRIÇÃO MUNICIPAL E LOCALIZAÇÃO**

Pelas Escrituras Públicas mencionadas na Av.-10, acompanhada da Certidão de Endereço nº 7357/2020, emitida em 11/03/2020, que fica arquivada, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula possui Inscrição Municipal nº 04.12.007.0086.001, Cadastro Imobiliário nº 273589 e se encontra localizado na Rua Aparecida Caldas Lapezak, nº 86, Engenheiro Gutierrez, na cidade de Campo Mourão/PR, CEP 87.300-330. FUNREJUS 25% = R\$ 15,20. Emolumentos: 315,00 VRC = R\$ 60,80. Campo Mourão, 11 de março de 2020. Dou fé.

Mariana Belo Rodrigues Bufo  
Registradora

Av-12/M.-8.384

Prenotação nº 186.460 de 21/02/2020

**AVERBAÇÃO DE CASAMENTO**

Continuação no verso



Nos termos das escrituras publicas mencionadas na Av.-10 e Certidão de Casamento nº 1.407, lavrada às fls 100-v do livro B-04, emitida em 16/09/1999, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais de São João do Ivaí/PR, procedo a presente averbação para constar que os proprietários MARINHO RODRIGUES DA SILVA, brasileiro, aposentado, já qualificado no R-06 e AURELITA NOVAES DA SILVA, brasileira, aposentada, portadora da CI/RG nº.5.656.060-2-SSP/PR e do CPF nº.794.402.239-87, ambos residentes e domiciliados na Rua Mato Grosso, 399, Centro, Campo Mourão, PR, **contraíram matrimônio em 11/07/1970, sob o regime de Comunhão Universal de Bens.** FUNREJUS = R\$ 15,20. Emolumentos: 315,00 VRC = R\$ 60,80. Campo Mourão, 11 de março de 2020. Dou fé.

Mariana Belo Rodrigues Buffo  
Registradora

Av.-13/M-8.384

Prenotação n.º 186.460 de 21/02/2020

### ÓBITO

Pelas Escrituras Públicas mencionadas na Av-10, procedo a presente averbação para constar o **ÓBITO de MARINHO RODRIGUES DA SILVA**, ocorrido em 17/09/2016, em Campo Mourão/PR, conforme certidão de Óbito Matrícula nº 081026 01 55 2016 4 00060 203 0027140 00 do Registro Civil das Pessoas Naturais e 3º Tabelionato de Notas de Campo Mourão/PR, expedida em 17/09/2016. FUNREJUS 25% = R\$ 15,20. Emolumentos 315,00 VRC = R\$ 60,80. Campo Mourão, 11 de março de 2020. Dou fé.

Mariana Belo Rodrigues Buffo  
Registradora

R.-14/M-8.384

Prenotação n.º 186.460 de 21/02/2020

### INVENTÁRIO E PARTILHA

Pelas Escrituras Publicas mencionadas na Av-10, referente aos bens deixados pelo falecimento de MARINHO RODRIGUES DA SILVA, já qualificado no R-06, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, ao qual foi atribuído o valor de R\$ 202.186,00, foi **partilhado**, à viuva meeira Sra. AURELITA NOVAES DA SILVA, já qualificada na Av.-12, **na proporção de 96,72%** e aos herdeiros filhos **na proporção de 3,28% em comum do imóvel desta:** 1) **LUCIMAR NOVAES DA SILVA BAZZO**, brasileira, engenheira ambiental, portadora da CI/RG nº.6.819.372-9-SSP/PR e do CPF nº. 006.878.529-19, casada sob o regime da **Comunhão Parcial de Bens** em data de 11/11/2011, com MARCOS ANTONIO BAZZO, brasileiro, gerente administrativo, portador da CI/RG nº.7.528.828-0-SSP/PR, e do CPF nº.026.005.759-28, residentes e domiciliados na Rua dos Voluntários da Pátria, nº 3739, Jardim Canadá, Cascavel, PR, **na proporção de 0,82%;** 2) **ZILDA NOVAES DA SILVA**, brasileira, técnico de enfermagem, **solteira, não convivente em união estável**, portadora da CI/RG nº. 5.913.470-1-SSP/PR e do CPF nº.830.843.399-53, residente e domiciliada na Rua Lenira Maria dos Santos Reis, 350, Curitiba, PR, **na proporção de 0,82%;** 3) **IVO RODRIGUES DA SILVA**, brasileiro, empresário, portador da CI/RG nº.5.913.474-4-SSP/PR e do CPF nº.830.843.129-15, casado sob o regime da **Separação Obrigatória de Bens** em data de 11/08/2007, com VANDERLEIA APARECIDA BAIÁ DA SILVA, brasileira, empresária, portadora da CI/RG nº.7.280.435-0-SSP/PR, e do CPF nº. 038.396.959-02, residentes e domiciliados na Rua Vicente A. Marchalek, nº 300, Curitiba, PR, **na proporção de 0,82%;** e, 4) **SERGIO RODRIGUES DA SILVA**, brasileiro, administrador de empresas, **solteiro, não convivente em união estável**, portador da CI/RG nº.5.824.346-9-SSP/PR e do CPF nº. 815.398.439-04, residente e domiciliado na Rua Mato Grosso, 399, Centro, Campo Mourão, PR, **na proporção de 0,82%.** ITCMD declaração nº 201800030596-4, recolhida aos 29/10/2018, calculado sobre a base de cálculo de R\$ 328.241,45 (em conjunto com outros bens) - Aliq. 4% - Imposto Total pago R\$ 13.129,66. FUNREJUS guia nº 14000000004015967-7, recolhido aos 01/10/2018, calculado sobre a base de cálculo de R\$ 852.039,45 (em conjunto com outros bens), pago no valor de R\$ 1.704,08. Foi apresentada em nome do transmitente a CND relativa aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida em 12/11/2018, às 15:43:24, válida até 11/05/2019, Código de Controle C15A.B9CA.

Continua na folha 4

## 2º SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS COMARCA DE CAMPO MOURÃO - PR

MARIANA BELO RODRIGUES BUFFO

REGISTRADORA

*Mariana Belo Rodrigues Buffo*

Mariana Belo Rodrigues Buffo  
Registradora

MATRICULA Nº 8.384

FOLHA Nº

D695.BFF2. Valor venal do imóvel R\$ 202.186,00, conforme avaliação de ITBI emitido pela Prefeitura Municipal de Campo Mourão aos 09/04/2018. Emolumentos: 4.312,00 VRC = R\$ 832,22. Foi emitida a DOI e consultada a CNIB por esta Serventia, tendo sido gerado os seguintes códigos hash: caa8.c5e0.7a7a.562a.d521.926c.793f.cc1b.2931.3500, e1b0.4c8e.ff2a.c7fc.7ab4.b46f.6c50.074c.da20.0ce6, a11c.bbb4.d9e8.e379.2786.b018.968a.3a5c.1679.001f, e1d5.e879.57d1.663c.4bb0.293f.82be.c061.331c.671d, 37ef.9221.c933.2d24.7032.a667.5f6f.22b2.9c50.ce0d, bbef.24dc.baf3.d979.2687.659f.2f5b.f06f.c55f.b520. Campo Mourão/PR, 11 de março de 2020. Dou Fé.

Mariana Belo Rodrigues Buffo  
Registradora

R.-15/M-8.384

Prenotação nº 186.460 de 21/02/2020

### DOAÇÃO

Pelas Escrituras Públicas mencionadas na Av.-10, a OUTORGANTE DOADORA: AURELITA NOVAES DA SILVA, já qualificada na Av.-12, ~~doou a totalidade de sua parte ideal de 96,72%~~ do imóvel objeto desta matrícula, aos **OUTORGADOS DONATÁRIOS: 1) LUCIMAR NOVAES DA SILVA BAZZO; 2) ZILDA NOVAES DA SILVA; 3) IVO RODRIGUES DA SILVA; e, 4) SERGIO RODRIGUES DA SILVA**, todos qualificados no R-14, estimado em R\$195.556,56. ITCMD declaração n.º 201800030596-4 (em conjunto com outros bens), Aliq. 4,00%, recolhida sobre o valor de R\$ 195.556,56, valor total pago R\$ 7.822,26 em 29/10/2018. Valor venal do imóvel: R\$ 202.186,00 conforme avaliação ITBI Urbano emitido pela Prefeitura Municipal de Campo Mourão em 09/04/2018. **A doação foi realizada da parte disponível.** FUNREJUS guia nº 14000000004015967-7, recolhido aos 01/10/2018, sobre a base de cálculo de 852.039,00 (em conjunto com outros bens), pago no valor de 1.704,08. Foi apresentada em nome da doadora a CND relativa aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida em 19/02/2020, às 08:26:21, válida até 17/08/2020, Código de Controle 7CBB.0D85.7BBC.6B28. Emolumentos: 4.312,00 VRC = R\$ 832,22. Foi emitida a DOI e consultada a CNIB por esta Serventia, tendo sido gerado os seguintes códigos hash: e1b0.4c8e.ff2a.c7fc.7ab4.b46f.6c50.074c.da20.0ce6, a11c.bbb4.d9e8.e379.2786.b018.968a.3a5c.1679.001f, e1d5.e879.57d1.663c.4bb0.293f.82be.c061.331c.671d, 37ef.9221.c933.2d24.7032.a667.5f6f.22b2.9c50.ce0d, bbef.24dc.baf3.d979.2687.659f.2f5b.f06f.c55f.b520. Campo Mourão/PR, 11 de março de 2020. Dou Fé.

Mariana Belo Rodrigues Buffo  
Registradora

Av.-16/M-8.384

Prenotação nº 186.460 de 21/02/2020

### AVERBAÇÃO REGIME DE BENS

Nos termos das Escrituras Públicas mencionadas na Av.-10, acompanhado da Certidão de Casamento expedida aos 09/01/2019 pelo Registro Civil das Pessoas Naturais de Curitiba/PR, matrícula 083295 01 55 2007 2 00036 250 0006135 91, e com fundamento no artigo 245 da Lei nº 6.015/73, procedo a averbação para constar que **IVO RODRIGUES DA SILVA e VANDERLEIA APARECIDA BAIA DA SILVA**, já qualificados no R-14, casaram-se sob o regime da **separação obrigatória de bens**, nos termos do artigo 1641, inciso I do Código Civil Brasileiro, em **11/08/2007**. FUNREJUS 25% = R\$ 15,20. Emolumentos: 315,00 VRC = R\$ 60,80. Campo Mourão/PR, 11 de março de 2020. Dou fé.

Mariana Belo Rodrigues Buffo  
Registradora

R.-17/M.-8.384



## PENHORA

Em cumprimento ao Termo de Penhora expedido em 08/04/2019, pelo M.M. Juiz de Direito 2ª. Vara Cível de Campo Mourão, Dr. Cezar Ferrari, extraído da Ação de Execução de Título Extrajudicial, autos n.º 0008892-77.2012.8.16.0058, recebido por esta Serventia por meio do Ofício nº 484/2020, via mensageiro, procedo a presente averbação para constar que a **averbação da ação realizada sob Av-10 foi convertida em penhora**. Valor da causa atualizado até 03/09/2020 é R\$ 422.318,30 (quatrocentos e vinte e dois mil e trezentos e dezoito reais e trinta centavos), tendo sido nomeado como depositário público Gerson Guimarães do Vale. Imóvel avaliado: ou não consta. Funrejus reconhecido na Av.-10. Custas: R\$ 267,15, sendo Emolumentos: 1.294,00 VRC igual a R\$ 249,67, ISS: R\$ 4,9934 e Fundep: R\$ 12,4835. Foi consultada a CNIB por esta Serventia, sendo gerado os seguintes códigos hash: fa7a.a31b.7594.c686.f83b.d5fd.39cd.e769.7a8c.3dae, 61c4.3940.a2ae.5da0.belf.af43.52cb.c4bf.c341.69d3 e 8518.2ede.cf3b.a5e4.c282.c508.5f8f.b1f4.f58c.938e Campo Mourão - PR, 09 de setembro de 2020. Dou fé.

Mariana Belo Rodrigues Buflo

Registradora

R.-18/M-8.384

Prenotação nº 188.564 de 06/10/2020, reingresso em 20/10/2020

## PENHORA

Em cumprimento ao Termo de Penhora, expedido pela 2ª Vara Cível de Paranavai/PR, sob autos nº 0005692-69.2014.8.16.0130 de Compra e Venda, datado em 23/09/2020, referente ao processo de Cumprimento de Sentença que o **MARCELO PROCOPIO GRISI**, inscrito no CPF nº. 274.351.858-84, com endereço na Rua Pedroso Alvarenga, n.º 1254, Itaim Bibi, em São Paulo/SP, move em face de **IVO RODRIGUES DA SILVA**, inscrito no CPF nº. 830.843.129-15, residente e domiciliado Rua, Vicente A. Marchalek, 300, Curitiba, PR, procedo com o presente para constar que o imóvel desta matrícula, de propriedade de **IVO RODRIGUES DA SILVA**, já qualificado, na parte ideal de 25% foi **PENHORADO**. Valor da causa R\$ 114.693,00 (cento e quatorze mil, seiscentos e noventa e três reais). Depositário Público: **IVO RODRIGUES DA SILVA**. Avaliação do imóvel: não consta. Custas: R\$ 267,15, sendo Emolumentos: 1.294,00 VRC igual a R\$ 249,67, ISS: R\$ 4,99 e Fundep: R\$ 12,48. Funrejus Guia nº 14000000006179334-0 calculada sobre a base de cálculo de R\$114.693,00 recolhida em 15/10/2020 no valor de R\$ 229,39. Foi consultada a CNIB por esta Serventia, sendo gerado os seguintes códigos hash: 53cf.5757.0b95.695f.33f8.df48.92ac.6fa2.9f3c.73a7 e 93ae.2d6c.e5f5.efc5.225d.818f.7aa6.8b7e.4290.0f80. Campo Mourão, 23 de outubro de 2020. Dou Fé.

Mariana Belo Rodrigues Buflo

Registradora