



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

3ª Vara de Família de Londrina

EDITAL DE LEILÃO

Pelo Presente edital faz saber a todos que será levado à arrematação em leilão os bens penhorados nos Autos abaixo relacionados, de propriedade dos executados, sendo que, nos termos do inciso IV do art. 705 do Código de Processo Civil em caso de arrematação, a comissão do leiloeiro será aquela estabelecida em lei ou valor arbitrado pelo juiz titular da vara, a qual deverá ser arcada pelo arrematante.

Primeiro Leilão: 13/03/2026 15:00:00

Segundo Leilão: 27/03/2026 15:00:00

Leiloeiro: Spencer D`avila Fogagnoli

Local: <http://www.spencerleiloes.com.br/>

Processo: 0079572-49.2017.8.16.0014

Parte(s) do Processo:

Promovente

Nome: JHONATAN MESSIAS FOGANHOLE PEREIRA

Endereco: Rua João Marques da Silva, 417 - Jardim São Jorge - LONDRINA/PR - CEP: 86.082-820

Promovente

Nome: MAIKON DOUGLAS FAGANHOLI PEREIRA

Endereco: Rua João Marques da Silva, 417 - Jardim São Jorge - LONDRINA/PR - CEP: 86.082-820

Promovente

Nome: NICOLY FAGANHOLI PEREIRA

Endereco: Rua João Marques da Silva, 417 - Jardim São Jorge - LONDRINA/PR - CEP: 86.082-820

Promovente

Nome: STEFANY FAGANHOLE PEREIRA

Endereco: Rua João Marques da Silva, 417 - Jardim São Jorge - LONDRINA/PR - CEP: 86.082-820

Promovido

Nome: VANDERLEI ALVES PEREIRA

Endereco: Rua Rio Jequitinhonha, 425 - Jardim Santo Amaro - CAMBÉ/PR - CEP: 86.185-260

Bem(ns) Penhorado(s):

Descrição: 50% da executada: Lote de terras sob nº 23, na quadra nº 01, com área de 160,00 metros quadrados, situado no Jardim São Jorge, nesta cidade, subdivisão do lote nº 267-A/268, com área de 363.000,00 metros quadrados, resultante da unificação do lote de terras sob nº 267-A, com área de 5,00 alqueires paulistas e Sítio Ja-cinto, constituído pelo lote de terras sob o nº 268, com área de 10,00 alqueires paulistas, da Gleba Jacutinga, neste Município e Comarca, dentro das seguintes divisas e confrontações. Frente pa-ra a rua 04, atualmente denominada rua João Marques da Silva, a Leste, com 8,00 metros, lado direito para o lote nº 24, ao Sul, com 20,00 metros, Lado esquerdo para o lote nº 22, ao Norte, com 20,00 metros, fundos para o lote nº 33, a Oeste, com 8,00 metros, cons-tantes da cópia da matrícula anexa, deste município de Londrina, matriculado sob o nº 72.628.

Valor: R\$ 75.000,00

Ônus:

Depositário: VANDERLEI ALVES PEREIRA

Dr(a) Fabiana Leonel Ayres Bressan

Juiz Responsável

