

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
1ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA DE MARINGÁ
Avenida Pedro Taques, 294 - 18ª Andar - Torre Sul
Ed. Átrium Empresarial - Zona 07 - Maringá/PR
CEP: 87.030-008 - Fone: (44) 3472-2701
E-mail: MAR-16VJ-S@tjpr.jus.br

Processo: 0008801-61.2021.8.16.0190
Classe Processual: Execução Fiscal
Assunto Principal: Dívida Ativa (Execução Fiscal)
Valor da Causa: R\$1.887,41
Exequente: Município de Maringá/PR
Executado: CENTRO NORTE CONSTRUÇÕES E EMPENDIMENTOS LTDA

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos **14 dias do mês de agosto de 2025**, em cumprimento ao presente mandado, dirigi-me nesta cidade onde após as formalidades legais, **PROCEDI A AVALIAÇÃO** do bem indicado no mandado, **a saber:**

Apartamento nº 003, bloco A, apartamento 03, com 52,76714 m², situado na Rua Cantor Raul Seixas, 343, no Residencial Parque das Paineiras, nesta cidade, dentro das divisas, metragens e confrontações constantes na matrícula nº 22464 do 2º Ofício do Cartório de Registros de Imóveis de Maringá o qual **avalio em R\$195.000,00 (cento e noventa e cinco mil Reais).**

Observando que o valor do imóvel foi atribuído após pesquisas realizadas em SITES Imobiliários inclusive SUB 100, imobiliárias de Maringá e outros imóveis que estão nas proximidades do imóvel avaliado novos e usados que estão à venda. Do que para constar lavrei o presente que lido e achado conforme vai devidamente assinado. (a) **EDSON LUIZ KUNS - Oficial de justiça. Matrícula 7784.**

