

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE MARINGÁ - FORO
CENTRAL DE MARINGÁ

6ª VARA CÍVEL DE MARINGÁ - PROJUDI
Av. Pedro Taques, 294 - 1º andar - Torre Norte - Ed. Empresarial Átrium - Zona 7 -
Maringá/PR - CEP: 87.030-008 - Fone: (44) 3223-0955 - E-mail:

sxtavaracivelmga@terra.com.br

EDITAL DE PRIMEIRA E SEGUNDA PRAÇA/LEILÃO

PRIMEIRA PRAÇA/LEILÃO : Dia 13 de junho de 2017 as 16:00 horas, por valor não inferior ao da avaliação. (1º Leilão somente online)

SEGUNDA PRAÇA/LEILÃO: Dia 27 de junho de 2017, às 14:00 horas, pelo maior lance oferecido. (2º Leilão - presencial e online).

OBSERVAÇÃO: recaindo a designação em feriado ou suspenso o expediente forense, realizar-se-á no primeiro dia útil subsequente no mesmo horário.

Leiloeiro Oficial: Spencer d'Avila Fogagnoli, Leiloeiro Público Oficial, matr. Jucepar nº 12/235-L.

LOCAL: Leilão na modalidade presencial o mesmo será realizado no BASE OFFICE, com endereço na Av. Horácio Raccanello Filho, 6326, Centro Empresarial Torre Gêmea, Novo Centro, Maringá/Pr, e na modalidade online pelo Site: www.spencerleiloes.com.br.

PROCESSO: Autos 0019929-35.2009.8.16.0017 de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, em que são: CONDOMINIO RESIDENCIAL MARTIN AFONSO exequente -e- DOUGLAS PIMENTEL TERSINO e outro executado(s).

BEM: "APARTAMENTO sob o nº 07 (sete), localizado na ala oeste, 1º pavimento do prédio "D" do Condomínio Residencial Martin Afonso, com área construída exclusiva de 84,60 metros quadrados, área de uso comum de 22,84 m2 e área total correspondente de 104,44m2. Tudo conforme matrícula de nº 3.417 do 2º Cartório de Registro de Imóveis, desta Comarca. Avaliado em R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais).

AVALIAÇÃO: VALOR: R\$ 140.000,00 (Cento e Quarenta Mil Reais), em data de 25/02/2016.

SALDO DEVEDOR: Sendo o valor do saldo devedor de R\$ 80.001,00 (oitenta mil e um reais), atualizado até data de 18 de novembro de 2016, que deverá ser atualizado por ocasião da hasta pública.

ÔNUS, RECURSO, OU CAUSA PENDENTE: Consta na matrícula R-6, e R-7 e Av. 8, Escritura Pública de Instituição de Usufruto em favor de Iucema Pimentel Rodrigues Pimentel Tersino e Eustachio Tersino.

INTIMAÇÃO: Pelo presente edital fica(m) o(s) executado(s) DOUGLAS PIMENTEL TERSINO e JEFFERSON PIMENTEL TERSINO, devidamente intimados das designações supra, caso não, seja(m) encontrado(s) pessoalmente pelo Sr. Oficial de Justiça.

E para que chegue ao conhecimento do(s) devedor(es) e de todos os interessados, mandou o MM. Juiz expedir o presente Edital que será publicado na forma da lei, e afixado no lugar de costume deste Fórum. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Maringá, Estado do Paraná, aos 12/05/2017. Eu (Sérgio Roberto Cabral Krauss), Escrivão o fiz digitar e subscrevi.

PORTARIA 02/2000

SÉRGIO ROBERTO CABRAL KRAUSS
ESCRIVÃO

POR ORDEM DO MM JUIZ

(ASSINADO DIGITALMENTE)



