

PODER JUDICIÁRIO
JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA DA COMARCA DE CAMPO MOURÃO – PR
Av. José Custódio de Oliveira nº. 2065 – Edifício do Fórum
CAMPO MOURÃO – PARANÁ

EDITAL DE PRAÇA E LEILÃO

**A DOUTORA LUZIA TEREZINHA GRASSO FERREIRA –
MM. JUÍZA DE DIREITO DA 2ª VARA DA FAZENDA
PÚBLICA DA COMARCA DE CAMPO MOURÃO, NA
FORMA DA LEI, ETC...**

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que serão levados à venda, os bens penhorados ao Executado, na forma abaixo descrita:

Autos nº. 0004852-18.2013.8.16.0058 – CUMPRIMENTO DE SENTENÇA

EXEQUENTE(S): ANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.

EXECUTADO(S): COPROLEITE - COOPERATIVA REGIONAL E LEOPOLDO VILLWOCH
VENDA EM PRIMEIRA PRAÇA/ LEILÃO: DIA 14 de setembro de 2017, às 14:00 horas, no Átrio do Fórum sito à Avenida José Custódio de Oliveira nº 2065, no qual a arrematação não se dará por preço inferior ao da avaliação. Não havendo arrematante o bem será levado a segunda venda.

VENDA EM SEGUNDA PRAÇA/LEILÃO: DIA 28 de setembro de 2017, às 14:00 horas, no Átrio do Fórum de Campo Mourão, serão aceitos lances inferiores ao valor da avaliação, desde que não constituam preço vil.

LEILOEIRO PÚBLICO: SPENCER D'AVILA FOGAGNOLI, MATRÍCULA JUCEPAR SOB Nº. 12/235-L, Com escritório profissional na Praça Pedro Álvares Cabral, 94, Sobreloja, Sala 01, Zona 02, Maringá/PR e endereço eletrônico no site: www.spencerleiloes.com.br

DESCRIÇÃO DO BEM: 1) UM VEÍCULO FIAT/STRADA FIRE CE, ANO MODELO 2004, COR PRATA, CHASSI 9BD27807042412676, COR PRATA, RENAVAL 825582962, PLACA ALR-3744, LATARIA E PINTURA EM BOM ESTADO, TAPEÇARIA EM REGULAR ESTADO, PNEUS EM REGULAR ESTADO – AVALIADO EM R\$ 10.000,00 (Dez mil reais); 2) UM VEÍCULO FIAT/UNO MILLE FIRE, ANO MODELO 2002, CHASSI 9BD15802524310610, COR BRANCA, RENAVAL 766387240, GASOLINA, PLACA AAK-6735, LATARIA PINTURA, TAPEÇARIA E PNEUS TODOS EM REGULAR ESTADO – AVALIADO EM R\$ 7.300,00 (SETE MIL E TREZENTOS REAIS).

AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 17.300,00 (Dezessete mil e trezentos reais). Em, 05 de setembro de 2016.

ÔNUS: Em consulta realizada junto ao site do Detran em data de 10 de maio de 2017 constam o seguintes débitos: 1) IPVA – R\$ 1.277,48; DPVAT – R\$ 173,75; LICENCIAMENTO ANUAL – R\$ 404,35; MULTAS – R\$ 574,62, Alienação Fiduciária junto ao Sicoob Metropolitano; 2) IPVA – R\$ 1.902,91; DPVAT – R\$ 173,75; LICENCIAMENTO ANUAL – R\$ 404,35, Alienação Fiduciária junto ao Sicoob Metropolitano.

DEPOSITÁRIO: LEOPOLDO VILLWOCH (Executado).

DÍVIDA: R\$ 137.516,04 (Cento e trinta e sete mil e quinhentos e dezesseis reais e quatro centavos). Em, 05 de fevereiro de 2015.

INTIMAÇÃO: Ficam pelo presente intimados os Executados **COPROLEITE - COOPERATIVA REGIONAL E LEOPOLDO VILLWOCH** e seu cônjuge se casada(o) for, bem como demais interessados e credores hipotecários. Caso o Leilão e/ou Praça venha a cair em dias de feriados ou recessos, a mesma se realizará no dia seguinte (dia útil) em mesmo horário. **OBSERVAÇÃO:** As comissões do leiloeiro serão as seguintes: a) Em caso de adjudicação, 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a ser pago pelo exequente; b) em caso de arrematação 5% (cinco por cento) sobre o valor dos bens, a ser pago pelo arrematante; c) Em caso de remição, 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a ser pago pelo executado; d) em caso de acordo ou pagamento da dívida no prazo de 10 dias antes da data do leilão, o valor a ser pago pelo executado será de 2% sobre o valor da transação/pagamento. O Arrematante pagará o preço à vista de forma imediata por depósito judicial ou por meio eletrônico (Art. 892 do CPC). Entretanto, o pagamento poderá ser realizado de forma parcelada, mediante proposta anterior às Hastas Públicas, nos termos do artigo 895 do CPC - Lei 13.105/2015. E, para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será publicado e afixado na forma da Lei. Antes da arrematação e/ou da adjudicação do bem, poderá o devedor remir a execução, de acordo com o artigo 826 do CPC. DADO E PASSADO nesta cidade e comarca de Campo Mourão, Estado do Paraná, aos sete dias do mês de abril de 2017. Eu _____ (**Sebastiana Machado Borges**) Escrivã, o digitei e subscrevi.

LUZIA TEREZINHA GRASSO FERREIRA
Juíza de Direito
(Assinado digitalmente)