



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
VARA CÍVEL DA COMARCA DE TERRA BOA
Rua Manoel Pereira Jordão, 120 – Terra Boa/PR – Fone: (44) 3641-1446**

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL

Autos nº. 0000277-89.2017.8.16.0166 – CARTA PRECATÓRIA CÍVEL

**Exequente: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO UNIÃO
PARANÁ SÃO PAULO - SICREDI UNIÃO PR/SP**

Executado: JOAQUIM GAMA DA SILVA E JOSE GREGORIO GAMA

VENDA EM PRIMEIRO LEILÃO: Dia 25 de outubro de 2017, às 10:00 horas, somente na modalidade de Leilão **ONLINE**, no qual a arrematação não se dará por preço inferior a 60% (Sessenta por cento) da avaliação. Não havendo arrematante o bem será levado a segundo Leilão.

VENDA EM SEGUNDO LEILÃO: Dia 08 de novembro de 2017, às 10:00 horas, na modalidade de Leilão **PRESENCIAL e ONLINE** - no Plenário do Fórum da Comarca - sito à Rua Manoel Pereira Jordão, 120 – Terra Boa/PR, onde serão aceitos lances inferiores ao valor da avaliação, desde que não constituam preço vil.

**LEILOEIRO PÚBLICO: SPENCER D'AVILA FOGAGNOLI, MATRÍCULA
JUCEPAR SOB Nº. 12/235-L, Com escritório profissional na Praça Pedro Alvares
Cabral, 94, Sobreloja, Sala 01, Zona 02, Maringá/PR e endereço eletrônico no site:
www.spencerleiloes.com.br**

**DESCRIÇÃO DO BEM: 1) TRÊS VACAS LEITEIRAS, ACOMPANHADAS DE
BEZERROS, RAÇA GIROLANDA, AVALIADA EM R\$ 10.000,00 (DEZ MIL
REAIS); 2) UM TOURO NELORE, PESANDO APROXIMADAMENTE 700-KG,
BRUTOS, AVALIADOS EM R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS); 3) TRÊS
NOVILHAS LEITEIRAS, AVALIADAS EM R\$ 2.000,00 (DOIS MIL REAIS)
TOTALIZANDO R\$ 6.000,00 (SEIS MIL REAIS); 4) QUATRO GARROTES NO
VALOR DE R\$ 2.000,00 (DOIS MIL REAIS CADA) TOTALIZANDO R\$
8.000,00 (OITO MIL REAIS).**



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
VARA CÍVEL DA COMARCA DE TERRA BOA
Rua Manoel Pereira Jordão, 120 – Terra Boa/PR – Fone: (44) 3641-1446**

AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 29.000,00 (Vinte e nove mil reais). Em, 18 de março de 2016.

ÔNUS: Nada consta.

DEPOSITÁRIO: Joaquim Gama da Silva.

INTIMAÇÃO: Ficam pelo presente intimados os Interessados **JOAQUIM GAMA DA SILVA E JOSE GREGORIO GAMA**, e seu cônjuge se casado for. Caso o Leilão e/ou Praça venha a cair em dias de feriados ou recessos, a mesma se realizará no dia seguinte (dia útil) em mesmo horário. **OBSERVAÇÃO:** As comissões do leiloeiro serão as seguintes: a) Em caso remição, pagamento, acordo ou parcelamento do débito no período de 10 (dez) dias uteis que antecedem o leilão a parte executada deverá pagar o valor de 2% (dois por cento) sobre o valor atribuído ao(s) bem(s), a menos que a quantia represente mais de R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais), fixado como teto; b) em caso de arrematação 5% (cinco por cento) sobre o valor dos bens, a ser pago pelo arrematante;. O Arrematante pagará o preço à vista de forma imediata por depósito judicial ou por meio eletrônico (Art. 892 do CPC – Lei 13.105/2015). Entretanto, o pagamento da arrematação poderá ser realizado de forma parcelada, mediante proposta, nos termos do artigo 895 do CPC - Lei 13.105/2015. Antes da arrematação e/ou da adjudicação do bem, poderá o devedor remir a execução, de acordo com o artigo 826 do CPC - Lei 13.105/2015. Por fim, para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.spencerleiloes.com.br, e em plataforma a ser disponibilizada pelo CNJ. Dispensada a publicação em jornal. DADO E PASSADO nesta cidade e comarca de Terra Boa, Estado do Paraná, aos vinte e três dias do mês de agosto do ano de 2017. Eu _____ Escrivão Titular, o digitei e subscrevi.

RODRIGO DO AMARAL BARBOZA

Juiz de Direito