PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE MARINGÁ - FORO CENTRAL DE MARINGÁ
6ª VARA CÍVEL DE MARINGÁ - PROJUDI
Av. Pedro Taques, 294 - 1º andar - Torre Norte - Ed. Empresarial Átrium - Zona 7 - Maringá/PR - CEP: 87.030-008 - Fone: (44) 3223-0955 - E-mail: sextavaracivelmga@terra.com.br

EDITAL DE PRIMEIRA E SEGUNDA PRAÇA/LEILÃO

PRIMEIRA PRAÇA/LEILÃO : Dia 04 de junho de 2018 as 16:00 horas, por valor não inferior ao da avaliação (1º Leilão - somente online).

SEGUNDA PRAÇA/LEILÃO: Dia 18 de junho de 2018, ás 16:00 horas, pelo maior lance oferecido (2º Leilão - presencial e online).

OBSERVAÇÃO: recaindo a designação em feriado ou suspenso o expediente forense, realizar-se-á no primeiro dia util subsequente no mesmo horário.

Leiloeiro Oficial: Spencer d'Avila Fogagnoli - Leiloeiro Público Oficial, matrícula Jucepar nº 12/235-L.

LOCALDO LEILÃO: BASE OFFICE, com endereço na Av. Horácio Raccanello Filho, 6326, Centro Empresarial Torre Gêmea, Novo Centro, Maringá/PR..

PROCESSO: Autos 0019971-84.2009.8.16.0017 de CUMPRIMENTO DE SENTENCA, em que são: CONDOMINIO RESIDENCIAL SERRA GRACIOSA exequente -e- ANTONIO HIDEYOSHI HARADA e DIONIR TEREZINHA DEFINE HARADA executados.

BEM:. "Apartamento nº 102 (cento e dois) do Bloco 02, localizado no primeiro pavimento ou primeiro andar, do RESIDENCIAL SERRA GRACIOSA, na cidade de Maringá-PR, é o apartamento de fundo, do lado direito de quem da Rua Ivai, olha a fachada principal do bloco, fazendo divisa na frente com o poço de iluminação, elevador e do lado esquerdo com apartamento nº 101, possuindo a área total de 85,57848 m2, tendo área privativa de 68,715m2, área de uso comum de 16,86348 m2, área de estacionamento de 10,575 m2 e fração ideal de terreno de 36,70982 m2, O Bloco 02 é o segundo da edificação da esquerda para a direita de quem, da Rua Ivai olha a fachada principal do Bloco. Com direito a uma vaga de garagem no estacionamento descoberto, conforme consta na matricula nº 22.293 do Cartório de Registro de Imóveis de 2º Oficio de Maringá, Paraná.

AVALIAÇÃO VALOR TOTAL DO IMÓVEL : R$ 240.000,00 (Duzentos e quarenta mil reais). Avaliado em data de 28/07/2017.

SALDO DEVEDOR: Sendo o valor do saldo devedor de R$ 28.374,64 (vinte e oito mil trezentos e setenta e quatro reais e sessenta e quatro centavos), atualizado até data de 19/06/2017, devendo ser atualizado por ocasião da hasta publica.

ÔNUS, RECURSO, OU CAUSA PENDENTE: Nada Consta nos autos.

INTIMAÇÃO: Pelo presente edital fica(m) o(s) executado(s) ANTONIO HIDEYOSHI HARADA e DIONIR TEREZINHA DEFINE HARADA, devidamente intimados das designações supra.

E para que chegue ao conhecimento do(s) devedor(es) e de todos os interessados, mandou o MM. Juiz expedir o presente Edital que será publicado na forma da lei, e afixado no lugar de costume deste Fórum. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Maringá, Estado do Paraná, aos 09/04/2018. Eu (Sérgio Roberto Cabral Krauss), Escrivão o fiz digitar e subscrevi.

PORTARIA 02/2000

SÉRGIO ROBERTO CABRAL KRAUSS
ESCRIVÃO
POR ORDEM DO MM. JUIZ
(ASSINADO DIGITALMENTE)

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJTPC XYUCX BC4JW ZVWCU

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJTPC XYUCX BC4JW ZVWCU