



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE MARINGÁ
FORO CENTRAL DE MARINGÁ**

1ª VARA CÍVEL DE MARINGÁ - PROJUDI

**Av. Pedro Taques, 294 - Edifício Empresarial Atrium, 1º Andar, Torre Sul - Zona Armazém - Maringá/PR - CEP: 87.030-008 -
Fone: (44) 3472-2720 - E-mail: primeiracivelmaringa@hotmail.com**

Processo: 0007298-35.2004.8.16.0017

Classe Processual: Cumprimento de Sentença

Assunto Principal: Contratos Bancários

Valor da Causa: R\$ 115.941,56

Polo Ativo (s): • Banco do Brasil S/a (CNPJ: 00.000.000/2452-08)

Polo Passivo(s): • ERICA BAYER DE SOUZA (CPF: 282.215.178-44)

• Irenilde Ribeiro (CPF: 571.217.299-20)

• Son Miris Comércio de Roupas Ltda. – Me (CNPJ: 81.685.984/0001-93)

EDITAL DE VENDA JUDICIAL

O Exmo. Sr. Dr. Mário Seto Takeguma, MM. Juiz de Direito Substituto da Primeira Vara Cível da Comarca de Maringá, Paraná, na forma da Lei, nos autos acima descrito e qualificado, determina a expedição do presente edital para venda judicial a seguir:

Venda em 1º Leilão: **Dia 09 de Março de 2020, às 16:00 horas**, que será realizado **exclusivamente** na modalidade **online** (mediante prévio cadastro no site www.spencerleiloes.com.br), no qual a arrematação não se dará por preço inferior ao da avaliação. Não havendo arrematante, o bem será levado à segunda venda.

Venda em 2º Leilão: **Dia 23 de Março de 2020, às 16:00 horas**, que será realizado nas modalidades **online e presencial no Hotel Metrópole**, com endereço na Av. XV de Novembro, 470, Zona 01, Maringá/PR oportunidade em que serão aceitos lances inferiores ao valor da avaliação, desde que não constituam preço vil (inferior a 60% da avaliação).

Caso não haja expediente forense nas datas designadas ou mesmo no caso de suspensão do expediente forense, o ato ficará prorrogado para o primeiro dia útil seguinte.

Descrição do Bem: 01 Motocicleta marca/modelo: HONDA/C100 BIZ ES, ano/fabricação: 2002, PLACA: DCS-7849, renavam: 00774512768, chassi: 9C2HA07102R015336, na cor preta, em regular estado de conservação e funcionamento, contendo pequenas avarias, pneus em regular estado.

Avaliação: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais). Em 23 de Março de 2019.

Dívida: R\$ 151.371,00 (cento e cinquenta e um mil, trezentos e setenta e um reais). Em 25 de Junho de 2016.

Depositário: Irenilde Ribeiro (CPF: 571.217.299-20).

Ônus: Consta pendência no DETRAN-PR, sendo: IPVA, Taxa de Licenciamento, Seguro Obrigatório DPVAT e Multas, no valor total de R\$ 548,44 (quinhentos e quarenta e oito reais e quarenta e quatro centavos). Não há Financiamento. Consultado em 29 de Janeiro de 2020.

Comissão do Leiloeiro: A comissão do leiloeiro será: **a)** em caso de adjudicação, 2% sobre o valor da avaliação, a ser pago pelo exequente; **b)** em caso de arrematação, 5% sobre o valor da arrematação, a ser pego pelo arrematante, inclusive na hipótese de arrematação pelo credor; **c).** No caso de acordo ou pagamento, nos 15 dias que precedem a 1ª praça designada, é devida a comissão de 2% sobre o valor da avaliação dos bens, a ser pego pelo executado. Com base no art. 895 do CPC, o parcelamento é realizado com 25% de entrada e mais 4 parcelas iguais, ficando o imóvel como garantia hipotecária.

Intimação: Fica(m) intimado(s) o(s) requerido(s) **ERICA BAYER DE SOUZA, Irenilde Ribeiro e Son Miris Comércio de Roupas Ltda**, e seu cônjuge, se casado (a) for, bem como terceiros interessados, das datas supra, forma do artigo 887, §3º do Código de Processo Civil, os quais servirão para intimação do(s) devedor(es), caso não encontrado(s) para intimação pessoal, inclusive para o fim de notificá-lo(s) de que, antes da arrematação e da adjudicação do(s) bem(s), poderá(ão) oferecer embargos à arrematação ou à adjudicação, dentro do prazo legal. E, para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado na forma da Lei.

Processo: 0007298-35.2004.8.16.0017

Página 1 de 2



Dado e Passado nesta cidade e comarca de Maringá, Estado do Paraná, aos 30 de janeiro de 2020. Eu, (Carlos Eduardo Ponciano– Escrivão Titular), o digitei, subscrevo e assino por ordem do MM. Juiz.

Mário Seto Takeguma
Juiz de Direito

