PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE GUAÍRA
VARA DA FAZENDA PÚBLICA DE GUAÍRA - PROJUDI
Rua Bandeirantes, 1620 - Centro - Guaíra/PR - CEP: 85.980-000 - Fone: 44-3642-8704 - E-mail: guairavaracivel@tjpr.jus.br

EDITAL DE LEILÃO

O Doutor **Christian Leandro Pires de C. Oliveira, MM. Juiz de Direito**, Vara Da Fazenda Pública da Comarca de Guaíra, Estado do Paraná, **FAZ SABER** a todos, que será levada a arrematação em primeiro e segundo leilão, o bem de propriedade do(s) devedor(es ANGELA MARIA EMMEL, NOELIA KEMPFER & CIA LTDA E RENE EMMEL, na seguinte forma:

Primeiro Leilão: Dia 04/09/2020, às 14:00 horas, somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao da avaliação e ocorrerá **exclusivamente** na modalidade **online** ,mediante prévio cadastro no site **www.spencerleiloes.com.br**.
Segundo Leilão: Dia 18/09/2020, às 14:00 horas, na modalidade **online** através do site: **www.spencerleiloes.com.br,** para venda a quem mais der, não sendo aceito preço vil, isto é, inferiores a **50%** do valor da avaliação.
Local:A modalidade online será realizada através do site: **www.spencerleiloes.com.br**

Processo:0003099-78.2009.8.16.0086 de Execução Fiscal.
Exequente: ESTADO DO PARANÁ (CNPJ: 76.416.940/0001-28)
Executado ANGELA MARIA EMMEL (CPF: Não cadastrado)
NOELIA KEMPFER & CIA LTDA (CNPJ: 76.073.873/0001-96)
RENE EMMEL (CPF: Não cadastrado).

Bem:UM AUTOMÓVEL, MARCA/MODELO GM/MONZA SL/E, PLACA AGQ-5399, ANO DE FABRICAÇÃO/MODELO 1988/1988, CHASSI 9BGJK69YJJB055773, REGISTRADO EM NOME DO EXECUTADO RENE EMMEL. O REFERIDO VEÍCULO ENCONTRA-SE EM FUNCIONAMENTO, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, POSSUI TODOS OS ITENS OBRIGATÓRIOS (CHAVE DE RODAS, MACACO, PNEU ESTEPE, EXTINTOR, TRIÂNGULO).

Avaliação: Avaliado de acordo com a fipe, sendo R$ 4.913,00 (Quatro mil novecentos e treze reais). Em, 31 de março de 2017

Ônus: Consta pendencia no DENTRAN-PR, sendo: Taxa de Licenciamento e Seguro Obrigatório DPVAT, no valor total de R$ 280, 94 (duzentos e oitenta reais e noventa e quatro centavos). Não há restrição/financiamento. Em 07 de agosto de 2020.

Depositário: Em mãos do executado.

Leiloeiro Público Oficial: Spencer d'Avila Fogagnoli - Matrícula Jucepar sob o nº 12/235-L - Fone: (44) 3026-4950. Endereço eletrônico: **www.spencerleiloes.com.br**

INTIMAÇÃO: Através do presente edital, fica(m) o(s) Executado(s) **ANGELA MARIA EMMEL, NOELIA KEMPFER & CIA LTDA E RENE EMMEL**, seu cônjuge se casado for, e outros eventuais terceiros interessados, devidamente intimados das datas acima, para que, querendo, acompanhem as praças supra referidas e para os efeitos do art. 826 do Código de Processo Civil, antes da arrematação e/ou adjudicação do(s) bem(ns), poderá(ão) remir a execução, pagando o principal e acessórios, bem como que poderá(ão) oferecer embargos à arrematação ou adjudicação, dentro do prazo de 10 (dez) dias. E, para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado na forma da Lei.

OBSERVAÇÃO: As comissões do leiloeiro serão as seguintes: a). Em caso de adjudicação, 2% sobre o

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJVBK DAW3L JHUMA LUSNA

valor da avaliação, a ser pago pelo Exequente; b). Em caso de arrematação, 5% sobre o valor dos bens, a ser pago pelo arrematante; c). Em caso de remição, 2% sobre o valor da avaliação, a ser pago pelo executado; d) Em caso de acordo ou pagamento nos quinze dias que precedem o primeiro leilão antes designado, mesmo assim será devida a comissão ao leiloeiro de 2% sobre o valor de avaliação dos bens.
Guaíra, 24 de julho de 2020. Eu, _____ , que o digitei e subscrevi..

Christian Leandro Pires de C. Oliveira
Juiz de Direito

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJVBK DAW3L JHUMA LUSNA