Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJSTN NC5DV PFQK3 LVWCB

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
JUÍZO DE DIREITO DA COMARCA DE PARAÍSO DO NORTE
Fórum Des. Joaquim Antônio de Oliveira Portes – Rua Alemanha, 199
Fone/fax nº 44-3431-1172 – Paraíso do Norte/PR – CEP 87780-000
VARA CÍVEL E ANEXOS - PROJUDI

EDITAL DE LEILÃO

FAZ SABER a todos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que serão levados a leilão os bens da executada **MPS - MARINGÁ PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA**, na seguinte forma:

Primeiro Leilão: Dia **10.09.2021, às 14h00min**, em que será realizado somente online (www.spencerleiloes.com.br), e só serão aceitos lances superiores a 75% do valor da avaliação.

Segundo Leilão: Dia **24.09.2021, às 14h00min**, em que será realizado somente online, para venda a quem mais der, não sendo admitido preço inferior a 50% do valor da avaliação. Caso não haja expediente forense nas datas designadas, o ato ficará automaticamente prorrogado para o próximo dia útil seguinte.

Local: Site do Leiloeiro (**www.spencerleiloes.com.br**)

Processo: Autos de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA **nº 00000239-63.2018.8.16.0127**, em que é requerente **ALEXANDRE ORDONEZ** e requerida **MPS – MARINGÁ PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA**

Leiloeiro: ***SPENCER D'AVILA FOGAGNOLI*** (www.spencerleiloes.com.br).

Bens: Lote de terras nº 07, da quadra 17, da planta do loteamento residencial urbano denominado Santa Mônica, desta cidade, com área de 274,48 metros quadrados e, está dentro divisa e confrontações lançados na Matrícula nº 13.661 do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJSTN NC5DV PFQK3 LVWCB

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
JUÍZO DE DIREITO DA COMARCA DE PARAÍSO DO NORTE
Fórum Des. Joaquim Antônio de Oliveira Portes – Rua Alemanha, 199
Fone/fax nº 44-3431-1172 – Paraíso do Norte/PR – CEP 87780-000
VARA CÍVEL E ANEXOS - PROJUDI

Ônus: Não consta nos autos. As comissões do leiloeiro, em caso de adjudicação será de 2% sobre o valor da avaliação, a ser pago pelo exequente; em caso de arrematação, 5% sobre o valor dos bens, a ser pago pelo arrematante e em caso de remição, 2% sobre o valor da avaliação, a ser pago pelo executado.

Depósito: Em mãos do representante legal da requerida.

Avaliação Primitiva: R$ 29.643,84- (vinte e nove mil, seiscentos e quarenta e três reais e oitenta e quatro centavos). Em 15 de outubro de 2020.
Avaliação Atualizada: R$ 34.442,26 (trinta e quatro mil quatrocentos e quarenta e dois reais e vinte e seis centavos). Em 16 de agosto de 2021.

Valor Da Ação: R$ 19.633,30- (dezenove mil, seiscentos e trinta e três reais e trinta centavos.

Intimação: Pelo presente edital, ficam desde já INTIMADOA, caso não encontrados pelo Oficial de Justiça, a requerida **MPS – MARINGÁ PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA**, para querendo liberar os bens acima descritos, pagando o principal e demais cominações de direito.
Encerramento: E para que chegue ao conhecimento dos interessados e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado na forma da Lei 6830/88, § 2º, art. 22 e afixado no lugar de costume, na sede deste Juízo. Paraíso do Norte, 16.11.2020. Eu, Paulo Roberto Wicthoff, Escrivão, que o digitei *e assino por autorização conferida pela Portaria nº 06/03 de 11.04.2003, deste Juízo*

Paulo Roberto Wicthoff
Escrivão